

17450

ARCHIWALNY

RATEL

SP. Z O. O.



ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie



firma.ratel@wp.pl



502 601 529



NIP: 604 023 96 50

REGON: 525385344

PROJEKT BUDOWALNY

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa, budowa
Zabudowa mieszkaniowa
Kolbudy ul. Dworcowa

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2
Obręb: Kolbudy [Nr 0006]
Działki nr 122, 113/1, 114

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

GRUPA ROBÓT : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2302334

DATA : 5 maja 2025r.

ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.

ul. Artura Grottgera 7, 81-809 Sopot, tel. 58 760 77 20

Dział Realizacji Usług Sopot

ul. Ordynacka 8, 83-050 Bąkowo, tel. 58 760 72 41

Uzgodnienie dokumentacji nr 094/2025 z dnia 15.07.2025

dot. BUDOWA LINII KABLOWEJ NN 0,4 kV
PRZEBUDOWA LINII NAPIĘCIOWEJ
NN 0,4 kV

w m. KOLBUDY gm. KOLBUDY

ul. DWORCOWA

Dokumentację sprawdzono w zakresie:

- zasilania i opomiarowania na zgodność z warunkami

ul. _____

- projektowanych sieci odbiorczych.

Uwagi podano poniżej

Uzgodnienie jest ważne 2 lata od ww. daty.

UWAGI

- 1) Na co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem prac na sieci oświetleniowej poinformować Energa Oświetlenie Sp. z o.o. o tym fakcie.
- 2) Prace prowadzić po dopuszczeniu i pod nadzorem Energa Oświetlenie Sp. z o.o.

Specjalista wiodący
ds. oświetlenia

Dział Realizacji Usług Sopot

Piotr Mróz
Piotr Mróz

Kierownik
Wydział Realizacji Usług
Region Północ


Marek Longwa
Marek Longwa

Tczew, 10.06.2025r.

UZGODNIENIE nr EOP/KD/3/2025/05/05374/33MMD_216

Jednostka projektowa:	Ratel Sp. z o.o. ul. Różana 41, 83-033 Gołębiewo Wielkie
Temat projektu:	Budowa linii kablowej nn-0,4 kV z demontażem odcinka linii napowietrznej nn-0,4 kV do zasilania dz. 122 [dom jednorodzinny] Kolbudy, ul. Dworcowa, dz. 122, 113/1, 114, 112/3 [obręb 0006], gm. Kolbudy DT-17450
Warunki/Wytyczne:	PI/23/015977 z 15.03.2023
Nr zadania inwest.:	OBI/33/2302334
Numer ekspl.:	Proj. linia kablowa nn-0,4 kV (5597-01)
Załączniki:	1. Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg, prawa własnościowe

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu nie gorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
6. Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku wyraża zgodę na demontaż linii elektroenergetycznej nn-0,4kV w zakresie zgodnym z uzgodnionym projektem.

Inżynier Wiodący
ds. Dokumentacji Energetycznej

Sylwia TaranowiczKierownik
Działu Dokumentacji Energetycznej

Piotr MielowskiSprawę prowadzi: Sylwia Taranowicz, 58 778 80 78, sylwia.taranowicz@energa-operator.pl

Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
- 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnienie uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
- 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
- 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:

- a. Uprawnione organy instytucje publiczne,
- b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
- c. Podmioty dostarczające korespondencję,
- d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
- e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
- f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
- g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.

ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.

- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
- 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
 - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
 - b. sprostowania swoich danych osobowych,
 - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
 - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa linii kablowej nn-0,4 kV z demontażem odcinka linii napowietrznej nn-0,4 kV do zasilania dz. 122 [dom
jednorodzinny]

Kolbudy, ul. Dworcowa, dz. 122, 113/1, 114, 112/3 [obręb 0006], gm. Kolbudy

P/23/015977 z 15.03.2023 OBI/33/2302334

Data wpływu dokumentacji projektowej (ODYS)

23 maj 2025

Prace PPN:

Czas wyłączenia:

6 godz

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

Obiekt zasilony agregatem:

Moc zastosowanych agregatów:

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

obopinszenie

Joachim Polanski

Imię i Nazwisko

28.05.2025

Data

[Signature]

Podpis

RATEL

SP. Z O. O.



ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie



502 601 529



firma.ratel@wp.pl



NIP: 604 023 96 50
REGON: 525385344

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV;
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa, budowa
Zabudowa mieszkaniowa
Kolbudy ul. Dworcowa

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2
Obręb: Kolbudy [Nr 0006]
Działki nr 122, 113/1, 114

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Prawidłowość
nieznanaPrawidłowy podpis
Dokument podpisany przez
Jonasz Dworek
Data: 2025.11.22 07:14:04
CET

SPRAWDZIŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Prawidłowość nieznanaPrawidłowy
podpis
Dokument podpisany przez
Stanisław Skulimowski
Data: 2025.11.21 15:31:03 CET

KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

ZADANIE NR : OBI/33/2302334

DATA : 5 maja 2025r.

WNIOSEK
o pozwolenie na budowę
(PB-1)

Podstawa prawna: Art. 28 ust. 1 w zw. z art. 32 i art. 33 ust. 2 i 2c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Gdański**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa - Operator SA**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Miasto Gdańsk** Gmina: **Miasto Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Miasto Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: **Różana** Nr domu: **41** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-034** Poczta: **Gołębiewo Wielkie**

Adres skrzynki ePUAP²⁾: **/20200622102454/domyslna**

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **Energa - Operator SA**

Imię i nazwisko: **Jonasz Dworek**

Kraj: **Polska** Województwo: **kujawsko-pomorskie**

Powiat: **świecki** Gmina: **Warlubie**

Ulica: **Szkolna** Nr domu: **3a** Nr lokalu:

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD726887**

Miejscowość: **Warlubie** Kod pocztowy: **86-160** Poczta: **Warlubie**

Adres skrzynki ePUAP²⁾: **/20200622102454/domyslna**

Email (nieobowiązkowo): **firma.ratel@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **502601529**

4. RODZAJ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO¹⁾

Należy wskazać właściwe. Jeżeli zamierzenie obejmuje kilka rodzajów robót, należy wskazać wszystkie właściwe.

- ☒ Budowa nowego obiektu budowlanego.
- ☐ Rozbudowa istniejącego obiektu budowlanego.
- ☐ Nadbudowa istniejącego obiektu budowlanego.
- ☐ Odbudowa istniejącego obiektu budowlanego.
- ☒ Wykonanie robót budowlanych innych niż wymienione.

5. NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO³⁾

Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:

Linia kablowa nn 0,4kV - budowa

Linia na

6. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Działka nr 1

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **powiat gdański** Gmina: **Kolbudy**

Ulica: **Dworcowa** Nr domu:

Miejscowość: **Kolbudy** Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **220403_2.0006.122**

Działka nr 2

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **powiat gdański** Gmina: **Kolbudy**

Ulica: **Dworcowa** Nr domu:

Miejscowość: **Kolbudy** Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **220403_2.0006.113/1**

Działka nr 3

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **powiat gdański** Gmina: **Kolbudy**

Ulica: **Dworcowa** Nr domu:

Miejscowość: **Kolbudy** Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **220403_2.0006.114**

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD726887**

7. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Energa - Operator SA:

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

Jonasz Dworek:

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

8. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☒ Projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany (w postaci papierowej w 3 egzemplarzach albo w postaci elektronicznej).

☐ Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym⁵⁾.

☐ Inne (wymagane przepisami prawa):

9. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

Prawidłowość nieznanaPrawidłowy podpis

Dokument podpisany przez Jonasz Dworek

.....Data: 2025-05-21 11:01:04 CEST.....

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ Nazwa powinna w sposób ogólny określać zamierzenie budowlane, np. „Zespół budynków jednorodzinnych wraz z infrastrukturą”.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

⁵⁾ Zamiast oryginału, można dołączyć kopię dokumentu.

AB.6740.462.2025.MCW

DECYZJA NR 1170/2025

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2024.572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę dostarczonego do tutejszego organu w dniu 21 maja 2025r. nr rej. L.dz.22846.2025

zatwierdzam projekt zagospodarowania działki
i udzielam pozwolenia na budowę
dla:

ENERGA OPERATOR S.A.,
80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130;

obejmujące:

budowę energetycznej linii kablowej nn. 0,4kV w miejscowości Kolbudy ul. Dworcowa na działkach nr 122, 113/1 i 114 obręb ewidencyjny Kolbudy [0006], jednostka ewidencyjna Kolbudy [220403_2]

Autorzy projektu budowlanego:

mgr inż. Jonasz Dworek - upr. bud. nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr POM/IE/0351/17

Sprawdzający projekt budowlany:

mgr Stanisław Skulimowski - upr. bud. nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr POM/IE/0351/17

z zachowaniem następujących warunków wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 45a ust 1 – 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy (rozbiórki) lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
 - Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki.
 - Kierownik budowy jest obowiązany umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych; budowy dla której nie ma obowiązku ustanowienia kierownika budowy.
 - Kierownik budowy (robót) jest obowiązany odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki).
 - Po wykonaniu robót budowlanych teren należy uporządkować.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
nie dotyczy
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania
nie dotyczy
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych
nie dotyczy
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
nie dotyczy

UZASADNIENIE

W dniu 21 maja 2025r. Jonasz Dworek, pełnomocnik spółki ENERGA OPERATOR S.A. dostarczył do tut. organu wniosek w sprawie pozwolenia na budowę energetycznej linii kablowej nn. 0,4kV w miejscowości Kolbudy ul. Dworcowa na działkach nr 122, 113/1 i 114 obręb ewidencyjny Kolbudy [0006], jednostka ewidencyjna Kolbudy [220403_2].

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane obszar oddziaływania projektowanego obiektu obejmuje nieruchomości: dz. nr 122, 113/1 i 114 obręb ewidencyjny Kolbudy [0006], jednostka ewidencyjna Kolbudy [220403_2].

Pismem z dnia 16 czerwca 2025r. tutejszy organ zawiadomił strony postępowania o wszczęciu przedmiotowego postępowania. Strony nie wniosły zastrzeżeń odnośnie planowanej inwestycji.

W związku z faktem, iż załączony do wniosku projekt budowlany był niekompletny Starosta Gdański postanowieniem z dnia 18 czerwca 2025r. zobowiązał inwestora do uzupełnienia braków w terminie do dnia 30 grudnia 2025r.

Starosta Gdański postanowieniem AB.6743.509.2025.DKO z dnia 4 listopada 2025r. udzielił spółce Energa-Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, zgody na odstępowanie od zapisów art. 53 i 54 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym oraz w § 4 ust. 1 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (t.j. Dz.U.2020.1247) dla inwestycji polegającej na budowie linii energetycznej nn 0,4 kV i przebudowie linii napowietrznej nn 0,4 kV na działkach nr 112/3, 114, 113/1, 122 obręb Kolbudy w sąsiedztwie linii kolejowej nr 229 Pruszcz Gdański – Łeba, w odległości mniejszej niż 4 m i mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, który stanowi działka nr 105/8 obręb Kolbudy i jednocześnie w odległości większej niż 20 m od osi toru w/w linii kolejowej.

Pismami dostarczonymi do tutejszego organu w dniu 7 listopada 2025r. (L.dz.52445.2025) oraz dnia 22 listopada 2025r. pełnomocnik inwestora uzupełnił braki.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Kolbudy dla obrębu Kolbudy w gminie Kolbudy, obejmującego teren wzdłuż ul. Wybickiego, ograniczony zbiornikiem Kolbudzkim, obrębem Pręgowo, obrębem Babidół oraz obrębem Łapino, zatwierdzonym uchwałą nr VI/35/2011 Rady Gminy Kolbudy z dnia 29 marca 2011r.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie podlega opłacie skarbowej – podstawa prawna art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2025.1154 ze zm.).

Załączniki do decyzji:

1. Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany z załącznikami (1 tom)

Z up. STAROSTY

Sylvia Duma
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Jonasz Dworek, pełnomocnik inwestora;
2. Powiat Gdański;
3. Gmina Kolbudy;
4. Marek Nagórski;
5. Honorata Nagórska;
6. a/a.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pruszczu Gdańskim;
2. Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru w/m;
3. Urząd Gminy Kolbudy - Organ podatkowy;

Sporządziła: Monika Kulig-Ćwiklińska (58 773 12 31), m.cwiklinska@powiat-gdanski.pl

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM

Wydział Architektury i Budownictwa

ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański, tel. 58 773 12 57, fax. 58 683 48 99

www.powiat-gdanski.pl, e-mail: budownictwo@powiat-gdanski.pl

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 poz. 353).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dokonując w postaci papierowej albo formie dokumentu elektronicznego za pośrednictwem adresu elektronicznego, o którym mowa w ust. 4d - Prawa budowlanego, dołączając:

1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:

a) kierownika budowy,

b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;

2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

6. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor, zgodnie z art. 42 ust. 1 - Prawa budowlanego obowiązany jest:

1) zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b;

2) ustanowić kierownika budowy;

3) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku, gdy taki obowiązek wynika z decyzji o pozwoleniu na budowę obiektów budowlanych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 19 ust. 2;

4) przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny z wyłączeniem budowy lub przebudowy urządzeń budowlanych oraz podziemnych sieci uzbrojenia terenu, jeżeli całość problematyki może być przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Gdański w Pruszczu Gdańskim. Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <https://biuletyn.net/powiat-gdanski/?bip=1&cid=189&bsc=N>

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

1. STRONA TYTUŁOWA.....	str. 1
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 3
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU E-01 – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	str. 6
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA	str. 7
5. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	str. 9
6. UPRAWNIENIA BUDOWLANE SPRAWDZAJĄCEGO	str. 10
7. ZAŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	str. 11
8. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	str. 12

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznej sieci o napięciu do 15kV (linia kablowa nn 0,4kV) oraz przebudowa i budowa elektroenergetycznej linii napowietrznej nn 0,4kV w miejscowości Kolbudy ul. Dworcowa.

2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący

Na dz. nr: 122, 113/1 i 114 znajduje się elektroenergetyczna linia napowietrzna Al 4x70+25 obw.100+EO T-5597 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zestawienie:

-budowa linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x120	0,111 km
-kablowa rozdzielnica szafowa naziemna	2 szt.
-wymiana słupa nn 0,4kV	1 kpl.
-budowa słupa nn 0,4kV	1 kpl.

2.4. Informacje i dane

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm, przepisów i zarządzeń
- Uchwały nr VI/35/2011 Rady Gminy Kolbudy z dnia 29 marca 2011r. W sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kolbudy w gminie Kolbudy obejmującego teren wzdłuż ul. Wybickiego, ograniczony zbiornikiem Kolbudzkim, obrębem Pręgowo, obrębem Babi Dół oraz obrębem Łapino.
- Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obszar inwestycji znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, działki nr: 113/1, 114 i 122 nie są wpisane do gminnej ewidencji zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Inwestycja nie spowoduje niszczenia i uszkodzenia drzew i krzewów, ciągów zadrzewień i zakrzewień przydrożnych. Zamierzenie budowlane nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska. Inwestycja nie spowoduje lokalizowania jakichkolwiek reklam. Inwestycja przewiduje zagospodarowanie mas ziemnych, powstałych podczas prac budowlanych w postaci ponownego zasypiania rowu kablowego.

- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- W istniejącą linię napowietrzną nn 0,4kV typu AI 4x70+25 obw.100+EO T-5597 na dz. nr 122 pomiędzy stanowiskiem słupowym 105 a 106 należy wstawić nowy słup nr 330597-01 6 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Istniejący słup nr 108 typu 2xŻN-12 (obw.100, T-5597) należy wymienić na nowy słup wirowany nr 330597-01 7 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Od słupa nr 330597-01 6 należy wybudować odcinek elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku słupa nr 330597-01 7 poprzez projektowane kablowe rozdzielnice szafowe naziemne zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy złączach oraz słupach należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.
- W miejscach wskazanych na projekcie zagospodarowania terenu – rys. E-01. kabel należy układać metodą bezwykopową (przewiert sterowany) w celu ochrony utwardzonych powierzchni drogowych, zapewnienia braku zakłóceń w ruchu drogowym.
- Zamierzenie budowlane nie spowoduje wycinki drzew i krzewów, zmiany stosunków wodnych oraz zanieczyszczenia gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

2.5 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr: 113/1, 114 i 122. Sieć kablowa nn 0,4kV zostanie ułożone wyłącznie w obrębie ww działek. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku linia kablowa nn 0,4kV ułożone w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.

Zgodnie z art.73 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowana linia kablowa zapewnia:

- ochronę przed hałasem – kabel ułożony w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – kabel ułożony i zasypany warstwą ziemi – brak dostępu dla osób postronnych

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej. Warunki gruntowe określę jako proste.

mgr inż. Jonasz Dworek
POM/0166/PWBE/17



Województwo pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Kolbudy [220403_2]
Obręb: Kolbudy [0006]
Ulica: Dworcowa
Nr działki: 113/1
Identyfikator zgłoszenia pracy: GK-K-PODGK.6640.1.5214.2024
Nr sekcji: 6.219.24.24.2, 6.219.24.44.2
Ukt. odwołania: pozdony PL-EM2007-4H

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Białostok Pasaż 1, 83-000 Gdynia
tel. 508-28-86-74
e-mail: geodczy@takgeo.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 22003835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
ARKUSZ 1

W zakresie opracowania mapy okólna na dzień: 27.11.2024 r.
Nie wyłącza się istniejącego w terenie mapy, nie wyłączonej na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

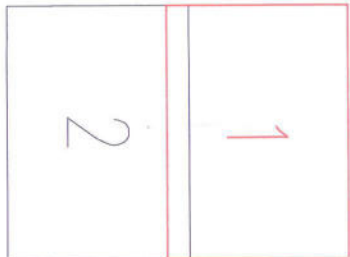
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi
ewentualnego szkodnictwa gruntowego dotyczącego granicy polozzonej
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REZERWAT UZASADNIENIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
W granicach opracowania nie występują projektowane
i zaplanowane w RUPR przewody i urządzenia
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 18.11.2024 r.

Wskazano dnia 27.11.2024 r.

GŁÓWNA KONTROLA
Sebastian Pawlik
NIP 604-002-60-90
REGON 22003835



PRZEGŁĄD ARKUSZY

LEGENDA:

- Proj. linia kablowa nn 0,4kV
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
- Proj. złącza kablowe
- Rura osłonowa
- Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne
- Proj. słup linii nn 0,4kV

- Rozbiórka linii napowietrznej nn 0,4kV/
Rozbiórka przyłącza kablowego nn 0,4kV
(nie podlega zgłoszeniu zgodnie
z art. 31. ust. 1a pkt 1) Ustawy z dnia
7 lipca 1994r. Prawo budowlane)

UWAGI:

- W miejscach skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną
zastosować rury dwudzielne A110PS (na kabel telekomunikacyjny)

RATEL Sp. z o.o.

INWESTOR: Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa, budowa
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2
Obręb: Kolbudy [Nr 0006]
Działki nr 122, 113/1, 114

RYTUNEK: Projekt zagospodarowania terenu
NR ZADANIA: OBI/33/2302334
DATA: V.2025
IMIE I NAZWISKO: mgr inż. Jonasz Dworek
mgr inż. Pom/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
inż. Stanisław Skulimowski
Upr. Nr POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SKALA: 1:500
NR RYS.: E-01

Podpisano, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i inżynierskich, których rezultatem jest niniejsza mapa i dokumentacja projektowa. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego świadectwa.	STAROSTA GDAŃSKI
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	6640.1.5214.2024
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Wykonawca prac geodezyjnych	NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozycyjny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.5214.2024_59710 z dnia 11.12.2024 r.
Inne i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

Dokument podpisany przez
Sebastian Pawlik
Data: 2025.01.16 13:27:27
CEI

Województwo pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Kolbudy [220403_2]
Obręb: Kolbudy [0006]
Ulica: Dworcowa
Nr działki: 113/1
Identyfikator zgłoszenia pracy: GK-K-PODGK.6640.1.5214.2024
Nr sekcji: 6.219.24.24.2, 6.219.24.44.2
Ukt. odwołania: pozdony PL-EM2007-4H

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Białostok Pasaż 1, 83-000 Gdynia
tel. 508-28-86-74
e-mail: geodczy@takgeo.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 22003835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
ARKUSZ 2

W zakresie opracowania mapy okólna na dzień: 27.11.2024 r.
Nie wyłącza się istniejącego w terenie mapy, nie wyłączonej na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

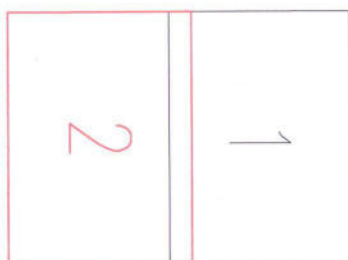
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi
ewentualnego szkodnictwa gruntowego dotyczącego granicy polozzonej
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REZERWAT UZASADNIENIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
W granicach opracowania nie występują projektowane
i zaplanowane w RUPR przewody i urządzenia
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

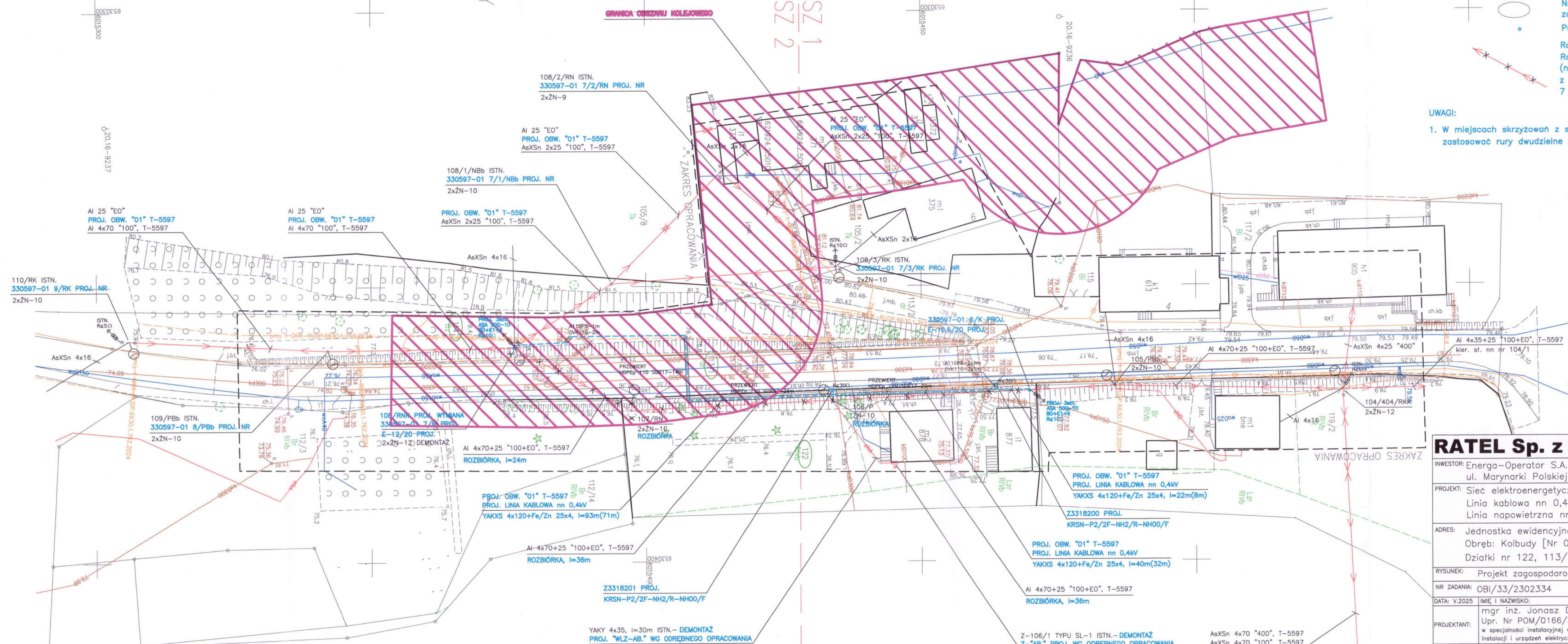
Pruszcz Gdański, dn. 18.11.2024 r.

Wskazano dnia 27.11.2024 r.

GŁÓWNA KONTROLA
Sebastian Pawlik
NIP 604-002-60-90
REGON 22003835



PRZEGŁĄD ARKUSZY





ZAŁĄCZNIKI

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa, budowa
Zabudowa mieszkaniowa
Kolbudy ul. Dworcowa

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2
Obręb: Kolbudy [Nr 0006]
Działki nr 122, 113/1, 114

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:
PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 5 maja 2025r.

Spis zawartości:

- zał.1 : warunki przyłączenia	str. 3
- zał.2 : odpis protokołu z narady koordynacyjnej usytuowania projektu	str. 6
- zał.3 : uzgodnienie z Energa-Operator S.A.	str. 12
- zał.4 : uzgodnienie z Energa – Oświetlenie Sp. z o. o.	str. 13
- zał.5 : decyzja Zarządu Powiatu Gdańskiego nr IN-RUD.6853.1.187.2024.MKC z dnia 20.12.2024r.	str. 14
- zał.6 : uzgodnienie Wójta Gminy Kolbudy nr IR.720.4.300.2024.RB z dnia 24.12.2024r.	str. 17
- zał.7 : uzgodnienie z GIWK Sp. z o. o.	str. 19
- zał.8 : uzgodnienie z Reknica Sp. z o. o.	str. 22
-zał.9 : postanowienie Starosty Gdańskiego nr AB.6743.2.509.2025.DKO z dn. 04.11.2025r.....	str. 24
-zał.10 : uzgodnienie Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ZN.510.516.2024.KP (PH) z dnia 28.07.2027r.	str. 27
-zał.11 : uzgodnienie PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. IZ1 1IN.2161.351. 2025.WL z dn. 10.09.2025r.	str. 29
- zał.12 : informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 31

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Kolbudy [220403_2]
Obręb: Kolbudy [0006]
Ulica: Dworcowa
Nr działki: 113/1
Identyfikator zgłoszenia pracy: GK-K-PODGIK.6640.1.5214.2024
Nr sekcji: 6.219.24.24.2.4, 6.219.24.24.4.2
Ukł. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 8 (18°)
pionowy: PL-EVRF2007-KH

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-88-74
e-mail: geodeza_cedry@wp.p
NIP 604-002-60-90, REGON 22030635

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
ARKUSZ 1

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 27.11.2024 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi
ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane
i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 18.11.2024 r.

Wykor. dnia 27.11.2024 r.

GEODETA UPRAWNIONY
Sebastian Pawlik
nr upraw. 22105
tel. 508-28-88-74

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych
i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany.
Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie
fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który
otrzymał zgłoszenie

STAROSTA GDAŃSKI

Identyfikator zgłoszenia prac
geodezyjnych

6640.1.5214.2024

Wykonawca prac geodezyjnych

TAKGEO Sebastian Pawlik
NIP 604-002-60-90

Nr oraz data sporządzenia
dokumentu zawierającego wynik
pozytywny weryfikacji

protokół weryfikacji nr
6640.1.5214.2024_59710 z dnia
11.12.2024 r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień
zawodowych kierownika prac

Sebastian Pawlik
Nr uprawnień 22105

Dokument podpisany przez
Sebastian Pawlik
Data: 2025.01.16 13:27:27
CET

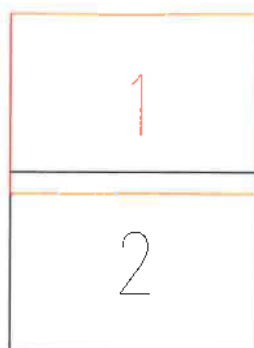
ARKUSZ 1
ARKUSZ 2

LEGENDA:

- Proj. linia kablowa nn 0,4kV
dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Proj. słup linii nn 0,4kV
- Demontaż słupa nn 0,4kV
- Demontaż linii napowietrznej nn 0,4kV

ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Jonasz Dworek.....

PRZEGLĄD ARKUSZY



RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA

ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:

Linia kablowa nn 0,4kV – budowa

Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa, budowa

ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2

Obręb: Kolbudy [Nr 0006]

Działki nr 122, 113/1, 114

RYSunek: Projekt zagospodarowania terenu

SKALA:

NR ZADANIA: OBI/33/2302334

1:500

DATA: 1.2025

IMIĘ I NAZWISKO:

mgr inż. Jonasz Dworek
Upr. Nr POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

NR RYS.

E-01.1

SPRAWDZIŁ: inż. Stanisław Skulimowski
Upr. Nr POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Jonasz Dworek
Data: 2025.01.16 22:09:23
CET

STAROSTA GDAŃSKI
(Nazwa organu przeprowadzającego naradę koordynacyjną)
Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady
koordynacyjnej zakończonej w dniu: 28.01.2025
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pruszu Gdańskim,
ul. Wojska Polskiego 16.
Znak sprawy: GK/KOUP.6640.20.2025
Sposób narady:
1) zebranie zainteresowanych podmiotów
2) za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Pruszcz Gdański, dn. 28.01.2025.
Z up. STAROSTY:
Mariolanta Osipiak
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ
Geodeta Powiatowy

Dokument podpisany przez Mariolanta
Osipiak; Starostwo Powiatowe w Pruszu
Gdańskim
Data: 2025.01.28 15:20:43 CET

ARKUSZ 1
ARKUSZ 2

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Kolbudy [220403_2]
Obręb: Kolbudy [0006]
Ulica: Dworcowa

Nr działki: 113/1

Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PODGK.6640.1.5214.2024

Nr sekcji: 6.219.24.24.2.4, 6.219.24.24.4.2

Ukł. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18°)

piłowy: PL-EVRF2007-NH

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

ARKUSZ 2

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 27.11.2024 r.

Nie wyłącza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,

które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

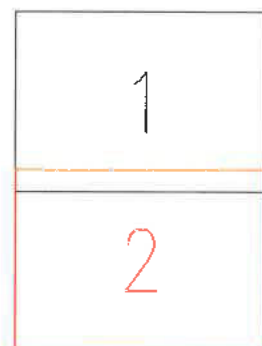
Pruszcz Gdański, dn. 18.11.2024 r.

Wykonat dnia 27.11.2024 r.

GEODETA UPRAWNIENY
Sebastian Pawlik
nr upr. 22105
ul. 508-28-68-74

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail: geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

PRZEGLĄD ARKUSZY



LEGENDA:

- Proj. linia kablowa nn 0,4kV
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Proj. słup linii nn 0,4kV
- Demontaż słupa nn 0,4kV
- Demontaż linii napowietrznej nn 0,4kV

ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Jonasz Dworek.....

Dokument podpisany przez Mariolanta Osipiak;
Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim
Data: 2025.01.28 15:22:49 CET

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR: ENERGA-OPEATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa, budowa

ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2
Obręb: Kolbudy [Nr 0006]
Działki nr 122, 113/1, 114

RYSUNEK: Projekt zagospodarowania terenu

NR ZADANIA: OBI/33/2302334

DATA: 1.2025

IMIE I NAZWISKO: mgr inż. Jonasz Dworek

PROJEKTANT: Upr. Nr POM/0166/PWBE/17

inż. Stanisław Skulimowski

SPRAWDZIŁ: Upr. Nr POM/0127/PWOE/04

inż. Stanisław Skulimowski

SKALA:
1:500

NR RYS.

E-01.2

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez Jonasz Dworek
Data: 2025.01.16 22:09:32 CET

Współredaktor: pomost [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Kolbudy [220403_2]
Obręb: Kolbudy [0006]
Ulica: Dworcowa
Nr działki: 113/1

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Białostocka 1, 85-070 Olsztyn
e-mail: sebastian.pawlik@takgeo.pl
NIP: 664-002-60-90, REGON: 220403085

Identyfikator zgłoszenia pracy: GAK-PROGOK-66401.5214.2024
Nr sekcji: 6.219.24.24.2, 6.219.24.24.2
Luk: odniesienie: pozyczny PI-2000 strona 6 (18)
planowy: PI-4RM700-4H

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA: 1:500
ARKUSZ: 1

W zakresie opracowania mapy określono na dzień: 27.11.2024 r.
Nie wykonano się zgodnie z treścią mapy, nie wykonano się zgodnie z treścią mapy, nie wykonano się zgodnie z treścią mapy.

Wzrost: 173 cm
Wzrost: 173 cm
Wzrost: 173 cm

Wzrost: 173 cm
Wzrost: 173 cm
Wzrost: 173 cm

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Prace: Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.



Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej

Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych

urządzeń elektroenergetycznych

Uzgodnienie nr. EOP/KD/3/2025/01/00372/33MMD_033

Data uzgodnienia: 06.02.2025

Ilość rysunków: 1/1

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie

z Standardami technicznymi w Energa-Operator SA

(w szczególności z załącznikiem nr 36).

2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione

tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości

Energetycznych.

3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania

procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych,

określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności

w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Signed by /
Podpisano przez:
Sylvia
Taranowicz
Date / Data:
2025-02-06 09:35

PRZEGŁĄD ARKUSZY

LEGENDA:

- Proj. linia kablowa nn 0,4kV
- dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Rura osłonowa
- Nr działek, których dotyczy
- zadanie inwestycyjne
- Proj. słup linii nn 0,4kV

UWAGI:

1. W miejscach skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną zastosować rury dwudzielne A110PS (na kabel telekomunikacyjny)

ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Jonasz Dworek.....

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
PROJEKT:	Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa, rozbiórka, budowa
ADRES:	Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2 Obręb: Kolbudy [Nr 0006] Działki nr 122, 113/1, 114, 112/3
RYSunek:	Projekt zagospodarowania terenu
NR ZADANIA:	OBI/33/2302334
DATA: 1.2.2025	IMIĘ I NAZWISKO:
PROJEKTANT:	mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
SPRAWDZĄ:	inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
SKALA:	1:500
NR RYS.	E-01

ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.
ul. Artura Grottigera 7, 81-809 Sopot, tel. 58 760 77 20
Dział Realizacji Usług Sopot
ul. Ordynacka 8, 83-050 Bąkowo, tel. 58 760 72 41

Uzgodnienie nr NI/2024 z dnia 02.06.2024
Wyższe z dnia 01.06.2024

Uzgadnia się na etapie projektowania trasę linii
kablowej/napowietrznej, usytuowanie słupów
oświetleniowych, punktów pomiarowych, szalek
oświetleniowych

w m. Kolbudy gm. Kolbudy
ul. Dzierżawa

Po otrzymaniu opinii z uzgodnień projekt budowlany
wykonany w skali 1:500 zgodzić w ENERGIA
Oświetlenie Sp. z o.o.

Specjalista ds. Oświetlenia
Dział Realizacji Usług Sopot
E. Francuski
Inżynier

AI 4x70+25 "100+EO" T-5597 ROZBIÓRKA
YAKXS 4x120 PROJ. od st. 105A do st. 108 obw. "01" T-5597
PROJ. LINIA KABLOWA OŚWIETLENIOWA WG ODRĘBNEGO OPRAWIOWANIA

106/P
2N-10
ROZBIÓRKA
107/RN
2x2N-10
ROZBIÓRKA

105A/K PROJ.
E-10,5/15 PROJ.

Złącze kablowo-pomiarowe PROJ.
k 613

108/K PROJ. WYMIANA
E-10,5/15 PROJ.
2x2N 10C demontaż

LEGENDA:

- Proj. linia kablowa nn 0,4kV/
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
- Rura asonowa
- Proj. złącze pomiarowe
- Rozbiórka linii napowietrznej nn 0,4kV

Dokument podpisany przez Jonasz Dworek
Data: 2024.05.27 08:47:08 CEST

Pruszcz Gdański, dnia 20 grudnia 2024 r.

IN-RUD.6853.1.187.2024.MKC

Decyzja

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.), § 97 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), Zarząd Powiatu Gdańskiego po rozpatrzeniu wniosku:

ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

I. Zezwala na lokalizację

projektowanej linii kablowej nn 0,4 kV wraz z demontażem istniejącej linii napowietrznej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2203G Kolbudy – Zaskoczyn (ul. Dworcowa, dz. nr 113/1) w miejscowości Kolbudy, gmina Kolbudy z uwagami:

- inwestycję należy wykonać metodą bez naruszania konstrukcji drogi,
- przejście pod drogą powiatową wykonać w całości metodą przewiertu w rurze osłonowej, bez naruszania konstrukcji drogi na głębokości minimum 1,25 m od nawierzchni,
- zabrania się wjazdu pojazdami na chodnik zarówno podczas budowy jak i podczas eksploatacji oraz ustawiania sprzętu mechanicznego, w przypadku uszkodzenia chodnika należy odbudować go na całej długości i szerokości prowadzonych prac,
- miejsca rozbiórki chodnika w celu wykonania prac należy odbudować zgodnie ze sztuką inżynierską, zgodnie z następującymi warunkami:
 - podłoże wyprofilować i zagęścić $I_s=0,97 E_2/E_1 \leq 2,2$
 - podbudowa z mieszanki związanej cementem C 1,5/2 $E_2 \geq 50 \text{ MPa}$ 10 cm
 - podbudowa z kruszywa 0/31,5 mm C90/3 $E_2 \geq 80 \text{ MPa}$ 20 cm
 - podsypka cementowo – piaskowa 1:4 $E_2 \geq 120 \text{ MPa}$ 3 cm
 - nawierzchnia chodnika z istniejących prefabrykatów betonowych – w przypadku uszkodzenia wymiana na nowe,
- po zakończeniu prac pas drogowy należy pozostawić w stanie niepogorszonym,
- Inwestor zobowiązuje się do usunięcia usterek i wad technicznych w/w odcinka drogi, powstałych w ciągu 36 miesięcy od daty odbioru w wyniku niniejszej inwestycji.

Lokalizacja projektowanej linii kablowej wraz z demontażem istniejącej linii napowietrznej wskazana jest na mapie w skali 1:500 opieczetowanej przez Wydział Infrastruktury Starostwa Powiatowego w Pruszcze Gdańskim i stanowiącej graficzną część niniejszej Decyzji.

II. Uzgadnia parametry techniczne

1. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy planować w terminie sprzyjających warunków pogodowych (dodatnich temperatur).
2. Dopuszcza się wykonanie wykopów w pasie drogowym.
3. Wszystkie wykopy w pasie drogowym, należy zagęścić zgodnie z normą, a wyniki zagęszczeń dostarczyć do odbioru pasa drogowego.

4. Po zakończeniu robót, wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wskaźników zagęszczenia warstw gruntu wykonanego w miejscu wykopu; badania muszą być wykonane zgodnie z normą BN-72/8931-12 i spełniać warunki określone w normie BN-72/8932-01.
5. Zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych **przed przystąpieniem do wykonawstwa Inwestor powinien wystąpić z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym** do Wydział Infrastruktury Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16, tel. 773-12-21, który ustali pozostałe warunki wykonawstwa i przywrócenia pasa drogowego do stanu poprzedniego oraz naliczy stosowne opłaty za zajęcie pasa drogowego.
6. Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót należy zatwierdzić w Starostwie Powiatowym Wydział Infrastruktury ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański, po uprzednim zaopiniowaniu przez Wydział Ruchu Drogowego KPP, ul. Wita Stwosza 4, 83-000 Pruszcz Gdański. Powyższy projekt należy zatwierdzić przed wystąpieniem z wnioskiem o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego drogi powiatowej.
7. Do wniosku na zajęcie pasa drogowego należy załączyć zobowiązanie Inwestora lub przyszłego właściciela urzędu do przełożeń i zabezpieczeń na wypadek przebudowy elementów pasa drogowego.
8. Inne warunki techniczne zostaną określone w decyzji na zajęcie pasa drogowego.
9. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, Decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do **oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania gruntem pasa drogowego** na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego Projektu.
10. Zgodnie z zapisem art. 39 ust 3a pkt. 1 ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.) Inwestor zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.

Niniejsza decyzja traci ważność, jeżeli Inwestor w terminie 2 lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych.

Uzasadnienie

Z uwagi na to, że niniejsze orzeczenie jest zgodne z wnioskiem Strony, odstępuje od uzasadnienia zezwolenia.

Pouczenie

Stosownie do art. 127 § 1a Kodeksu postępowania administracyjnego, wobec odstąpienia od uzasadnienia decyzji z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, niniejsza decyzja jest ostateczna i nie przysługuje od niej odwołanie. Stronie służy prawo wniesienia skargi na decyzję ostateczną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku. Skargę wnosi się w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem tut. organu.

Z up. ZARZĄDU POWIATU
GDANSKIEGO
Sabina Bobkowska
NACZELNIK WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sporządziła: Magdalena Karczewska

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
Wydział Infrastruktury

ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański, tel. (0-58) 773 12 12, 58 683 49 99 fax (0-58) 683 48 99
e-mail sekretariat@powiat-gdanski.pl, www.powiat-gdanski.pl

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Kolbudy [220403_2]
Obręb: Kolbudy [0006]
Ulica: Dworcowa
Nr działki: 113/1
Identyfikator zgłoszenia pracy: GIK-PODGIK.6640.1.5214.2024
Nr sekcji: 6.219.24.24.2.4, 6.219.24.24.2
Ukł. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18')
pionowy: PL-EVRF2007-NH

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 27.11.2024 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

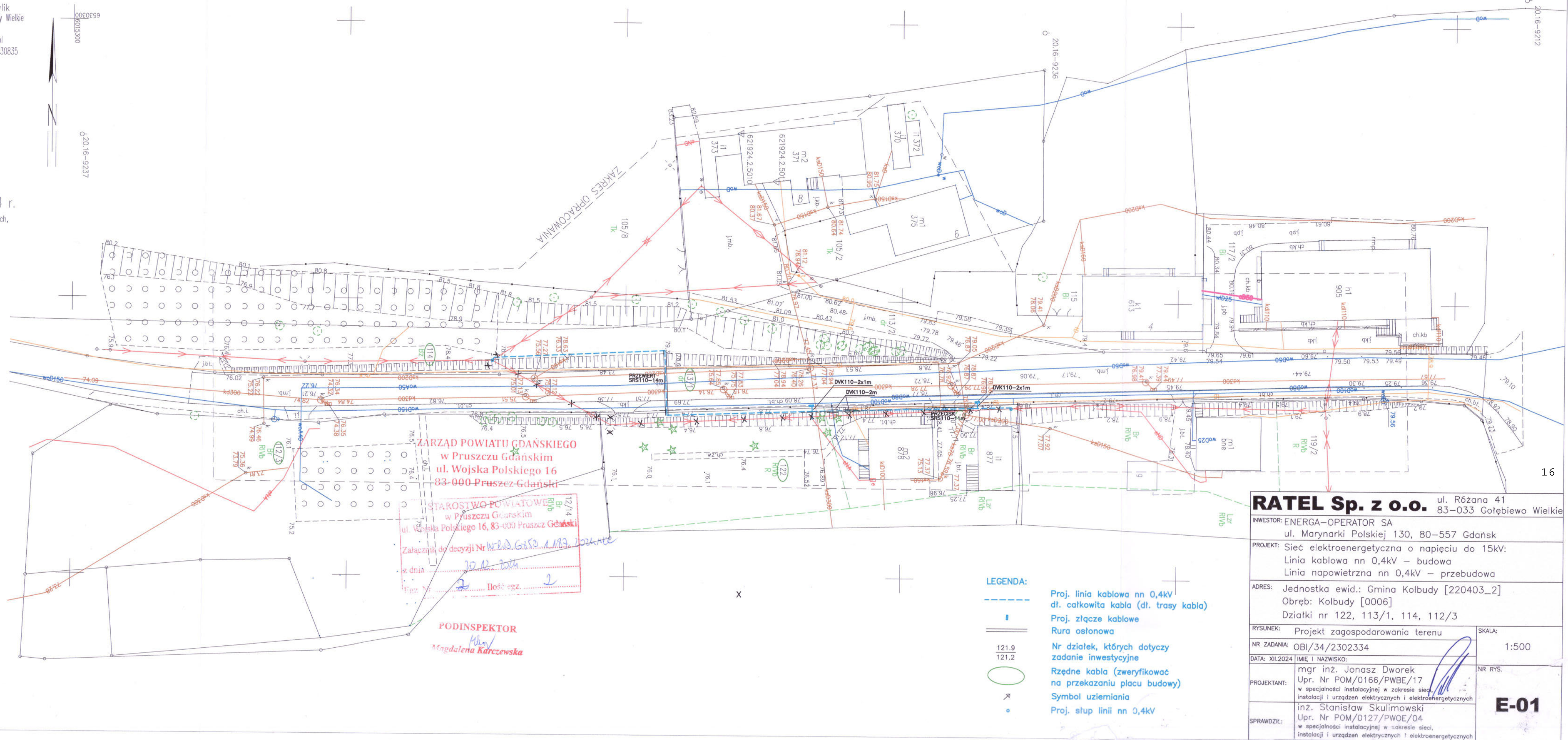
W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 18.11.2024 r.

Wykonan dnia 27.11.2024 r.

pieczatka.tif

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail: geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835





UZGODNIENIE

Wnioskodawca:

Jonasz Dworek, Firma RATEL Sp. z o.o.
ul. Różana 41, 83-033 Gołębiewo Wielkie

Inwestor:

Energa – Operator S.A. Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

W odpowiedzi na pismo z dnia 17.12.2024r. informuję, że droga wewnętrzna zlokalizowana na działce nr 114 (ul. Dworcowa) obręb Kolbudy nie jest drogą publiczną w myśl ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2024.320 t.j.).

Jako zarządca dróg gminnych wyrażam zgodę na budowę linii kablowej nn 0,4kV oraz wymianę słupa, demontaż przewodów linii napowietrznej nn 0,4kV w pasie drogowym (działka nr 114 obręb Kolbudy) w miejscowości Kolbudy.

Miejsce lokalizacji linii kablowej i linii napowietrznej wskazane jest na mapie w skali 1:500 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego uzgodnienia.

Zgodnie z następującymi warunkami:

1. Wszelkie roboty w pasach drogowych należy planować w terminie sprzyjających warunków pogodowych (dodatnich temperatur).
2. Wszystkie wykopy w pasach drogowych należy zagęścić zgodnie z normą, a wyniki zagęszczeń dostarczyć do odbioru pasów drogowych.
3. **Przejęcia pod drogą należy wykonać metodą bez naruszania konstrukcji drogi.**
4. Zlokalizowane w pasach drogowych elementy infrastruktury technicznej nie mogą naruszać skrajni drogowych.
5. Wykonawca robót zobowiązany jest do zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy.
6. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego obiektu w pasie drogowym.
7. Po zakończeniu robót teren przywrócić do stanu pierwotnego.
8. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia w nim robót oraz na umieszczenie infrastruktury.
9. Do wniosku o zajęcie pasów drogowych należy załączyć zobowiązanie Inwestora lub przyszłego właściciela urządzenia, do przełożeń i zabezpieczeń na wypadek przebudowy elementów pasów drogowych.

Niniejsza zgoda stanowi dla Inwestora podstawę do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, w myśl art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy Prawo Budowlane.

Niniejsze uzgodnienie nie uprawnia do rozpoczęcia robót na gruncie pasa drogowego.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszym uzgodnieniu jest ważne dwa lata, od daty jego wydania.

Otrzymują:

1. Firma RATEL Sp. z o.o., Jonasz Dworek, 83-033 Gołębiewo Wielkie, ul. Różana 41
2. a/a.

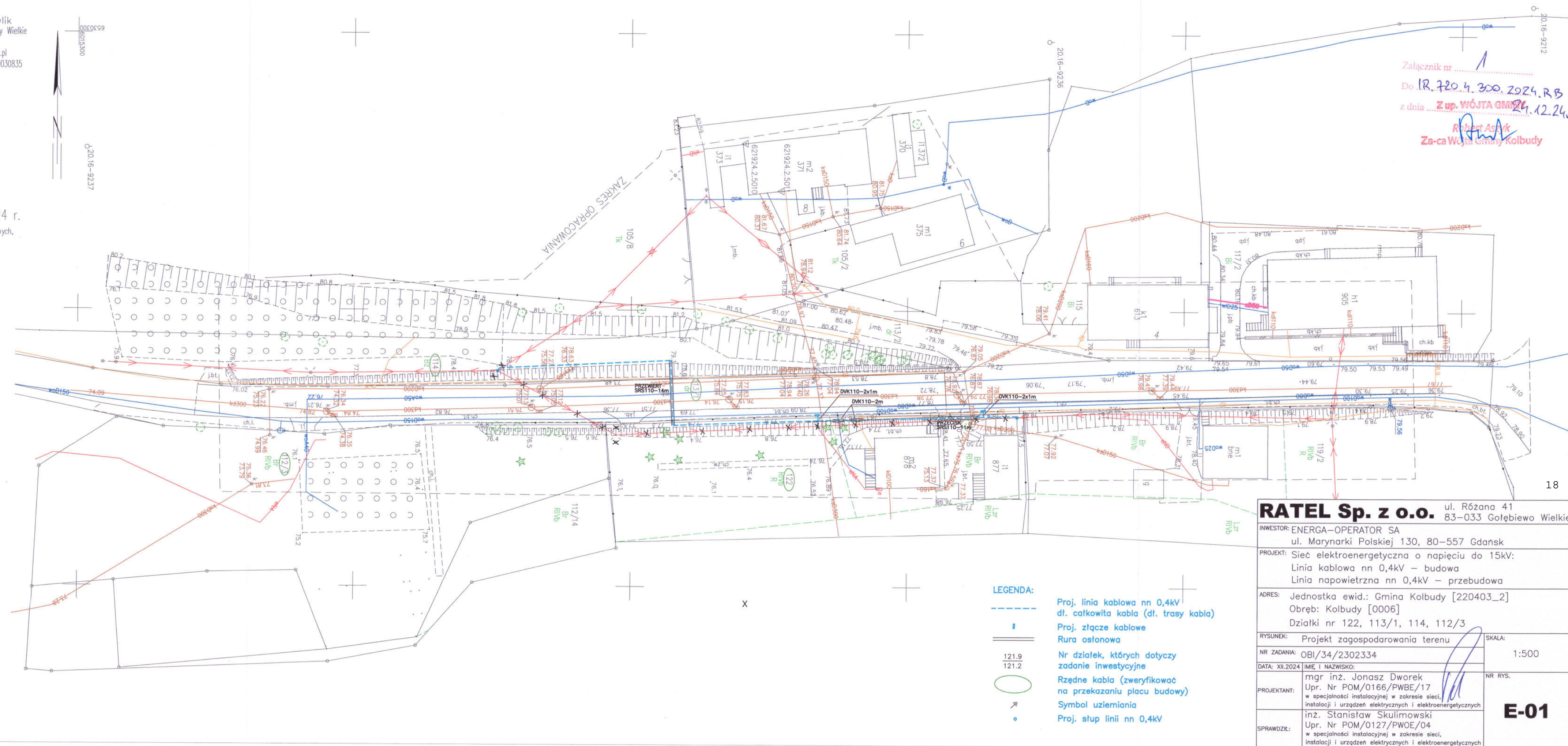


pienowy: PL-EVRF2007-NH

Wykonał dnia 27.11.2024 r.

pieczatka.tif

Załącznik nr
Do IR. 720 4 300. 2024. RB
z dnia **Z up. WÓJTA GMINY** 24.12.24
Robert Aszyk
Za-ca Wójta Gminy Kolbudy





– dbamy – o zasoby – naturalne



UD/2025/169

– drukujemy – na ekologicznym – papierze

Załącznik do uzgodnienia nr: UL/2025/169 z dnia 26.03.2025r.

Uzgodnienie dotyczy:

Budowa sieci napowietrzno-kablowej elektroenergetycznej (nn 0,4 kV) o napięciu do 15 kV przy ul. Dworcowej w Kolbudach, dz. 122, 113/1, 114 obr. 0006 Kolbudy, gm. Kolbudy

Z uwagi na lokalizację wskazanego przedsięwzięcia na terenie ochrony pośredniej ujęcia wody „Straszyn”, prace budowlane należy realizować zgodnie z wymogami Rozporządzenia Nr 3/2007 Dyrektora RZGW w Gdańsku z dnia 22.01.2007 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody powierzchniowej „Straszyn” z rzeki Raduni (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 59, poz. 882), zmienionego Rozporządzeniem Dyrektora RZGW w Gdańsku Nr 7/2015 z dnia 2.07.2015 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 22 lipca 2015 r., poz. 2263).

Uzgodnienie ważne do dnia 26.03.2027r.

Z up. Zarządu Spółki

Przemysław Potczyński
Starszy specjalista ds. technicznych

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ GIWK SP. Z O.O
Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. informuje, na podstawie art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), że:
ADMINISTRATOR
Administratorem przekazanych przez Państwa danych osobowych jest Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. (GIWK) ul. Kartuska 201 Gdańsk 80-122, telefon 58 326 67 00, adres email rodo@giwk.pl .
ŹRÓDŁA POZYSKANIA DANYCH
od klientów, kontrahentów, dostawców, wykonawców robót, dostaw i usług oraz z publicznie dostępnych ewidencji i rejestrów oraz jawnych danych zamieszczonych na stronach internetowych w celu aktualizacji danych osobowych
CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA
1) art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w celu związanym z obsługą korespondencji/wniosków/zapytań w ramach realizowanych zadań, dokonywania koncepcji i strategii dla potrzeb rozwoju systemu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej 2) art. 6 ust. 1 lit. b RODO, w celu związanym z zawarciem i realizacją umowy 3) art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze realizacji zadań własnych Gminy, realizacji inwestycji oraz uregulowania spraw terenowo -prawnych określonych m.in. w art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, art. 49 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny.
ZAKRES I KATEGORIE DANYCH
dane identyfikacyjne i adresowe oraz niezbędne do zawarcia umowy, dane zlecniodawców, inwestorów, wykonawcy robót, dostaw i usług, właścicieli nieruchomości.
ODBIORCY DANYCH -
Pani / Pana dane osobowe mogą być udostępnione wyłącznie: organom administracji publicznej, wykonawcom robót budowlanych, eksploatacjom oraz podmiotom uprawnionym na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa i podmiotom przetwarzającym (procesorom), którzy wykonują określone czynności wspierające proces zarządzania w GIWK tym w szczególności świadczą usługi prawne, doradcze, audytorskie, obsługi systemów teleinformatycznych, archiwizacji i niszczenia dokumentów, ochrony osób i mienia, przesyłek kurierskich.
PRZEKAZANIE DANYCH OSOBOWYCH
Dane osobowe nie będą przekazywane poza terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Mogą być przekazane – na podstawie standardowych klauzul ochrony danych – do Państwa trzeciego w związku z korzystaniem przez administratora z rozwiązań chmurowych dostarczanych przez firmę Microsoft.
OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH (RETENCJA)
Pani / Pana dane będą przetwarzane do końca najdłuższego z następujących okresów: <ul style="list-style-type: none"> • przez okres niezbędny do zapewnienia ochrony prawnej, w szczególności na czas przedawnienia ewentualnych roszczeń, lub • na okres związania z celem przetwarzania w oparciu o prawnie uzasadniony interes, lub • przez okres wypełniania obowiązków prawnych ciążących na administratorze, wynikających z przepisów powszechnych a w szczególności do czasu likwidacji infrastruktury objętej inwestycją. • przez okres niezbędny do skontaktowania się, prowadzenia korespondencji, odpowiedzi na reklamację lub skargę.
PRAWA PODMIOTÓW DANYCH
dostępu do treści swoich danych osobowych, sprostowania danych osobowych, ograniczenia przetwarzania danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w przypadku gdy dane przetworzone są w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
INFORMACJA O PROFILOWANIU
Decyzje dotyczące przetwarzania Państwa danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany. Administrator nie profiluje danych osobowych.
INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH
Podanie danych osobowych jest dobrowolne, przy czym podanie ich jest niezbędne do realizacji celu, określonego w przepisach prawa i/lub na podstawie zwartej umowy

Wykonalstwo: pomiarowe [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Kolbudy [220403_2]
Obręb: Kolbudy [0006]
Ulica: Dworcowa
Nr działki: 113/1
Identyfikator zgłoszenia pracy: GK-K-PROGK-66401.5214.2024
Nr sekcji: 6.219.24.2.4, 6.219.24.4.2
Ukl. odrębienie: poziomy: PL-2000 strona 6 (18)
planowy: PL-ENG2007-4H

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Białe Pole 1, 83-100 Gdynia
tel. 506-26-26-74
e-mail: gdańsk@takgeo.pl
NIP 664-002-60-90, REGON 2200363

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
ARKUSZ 1

W zakresie opracowania mapy aktualna na dzień: 27.11.2024 r.
Nie wykazano się błędami w terenie, nie wykazano na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie zostały zgłoszone do inwestycji.

Wykazanie niniejszej mapy nie było poprzedzone udzieleniem dotyczących
ewentualnych zastrzeżeń gminnych dotyczących granicy podłaz
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTA POMIATOWE W PRUSZCZU GDANSKIM
REFERAT UZDOLNIENIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
W granicach opracowania nie występują projektowane
i zaplanowane w RUPR przewody i urządzenia
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcze Gdańskie, dn. 18.11.2024 r.

Wykonano dnia 27.11.2024 r.

GDAŃSKA INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNA SP. Z O.O.
ul. Białe Pole 1, 83-100 Gdynia
tel. 506-26-26-74
e-mail: gdańsk@takgeo.pl
NIP 664-002-60-90, REGON 2200363

Powiadacz: za niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodetycznych
i inżynierskich, których rezultaty zawiera opiew techniczny pozostawia zweryfikowany,
dotyczy niniejszej mapy, za pełną świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie
błędnych oświadczeń.

Organ służby geodetycznej, który
długość zgłoszenia prac
geodetycznych
6640.1.5214.2024

Wykonawca prac geodetycznych
TAKGEO Sebastian Pawlik
NIP 664-002-60-90

Nr oraz data sporządzenia
dokumentu zawierającego wynik
pracy geodetycznej
6640.1.5214.2024, 59710 z dnia
11.12.2024 r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień
zawodowych kierownika prac
Sebastian Pawlik
Nr uprawnień 22105

PRZEGŁĄD ARKUSZY

LEGENDA:



- Proj. linia kablowa nn 0,4kV
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Rura osłonowa
- Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne
- Proj. słup linii nn 0,4kV

UWAGI:

- W miejscach skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną
zastosować rury dwudzielne A110PS (na kabel telekomunikacyjny)

ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Jonasz Dworek.....

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR:	ENERGA-OPEATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
PROJEKT:	Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV - budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV - przebudowa, rozbiórka, budowa
ADRES:	Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2 Obręb: Kolbudy [Nr 0006] Działki nr 122, 113/1, 114, 112/3
RYSUJEK:	Projekt zagospodarowania terenu
NR ZADANIA:	OBJ/33/2302334
DATA:	1.2025
IMIE I NAZWISKO:	mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PW/O4 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
SPRAWDZIL:	
SKALA:	1:500
NR RYS.	E-01

ARKUSZ 1 ARKUSZ 2

Wykonalstwo: pomiarowe [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Kolbudy [220403_2]
Obręb: Kolbudy [0006]
Ulica: Dworcowa
Nr działki: 113/1
Identyfikator zgłoszenia pracy: GK-K-PROGK-66401.5214.2024
Nr sekcji: 6.219.24.2.4, 6.219.24.4.2
Ukl. odrębienie: poziomy: PL-2000 strona 6 (18)
planowy: PL-ENG2007-4H

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Białe Pole 1, 83-100 Gdynia
tel. 506-26-26-74
e-mail: gdańsk@takgeo.pl
NIP 664-002-60-90, REGON 2200363

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
ARKUSZ 2

W zakresie opracowania mapy aktualna na dzień: 27.11.2024 r.
Nie wykazano się błędami w terenie, nie wykazano na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie zostały zgłoszone do inwestycji.

Wykazanie niniejszej mapy nie było poprzedzone udzieleniem dotyczących
ewentualnych zastrzeżeń gminnych dotyczących granicy podłaz
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTA POMIATOWE W PRUSZCZU GDANSKIM
REFERAT UZDOLNIENIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
W granicach opracowania nie występują projektowane
i zaplanowane w RUPR przewody i urządzenia
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcze Gdańskie, dn. 18.11.2024 r.

Wykonano dnia 27.11.2024 r.

GDAŃSKA INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNA SP. Z O.O.
ul. Białe Pole 1, 83-100 Gdynia
tel. 506-26-26-74
e-mail: gdańsk@takgeo.pl
NIP 664-002-60-90, REGON 2200363

Powiadacz: za niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodetycznych
i inżynierskich, których rezultaty zawiera opiew techniczny pozostawia zweryfikowany,
dotyczy niniejszej mapy, za pełną świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie
błędnych oświadczeń.

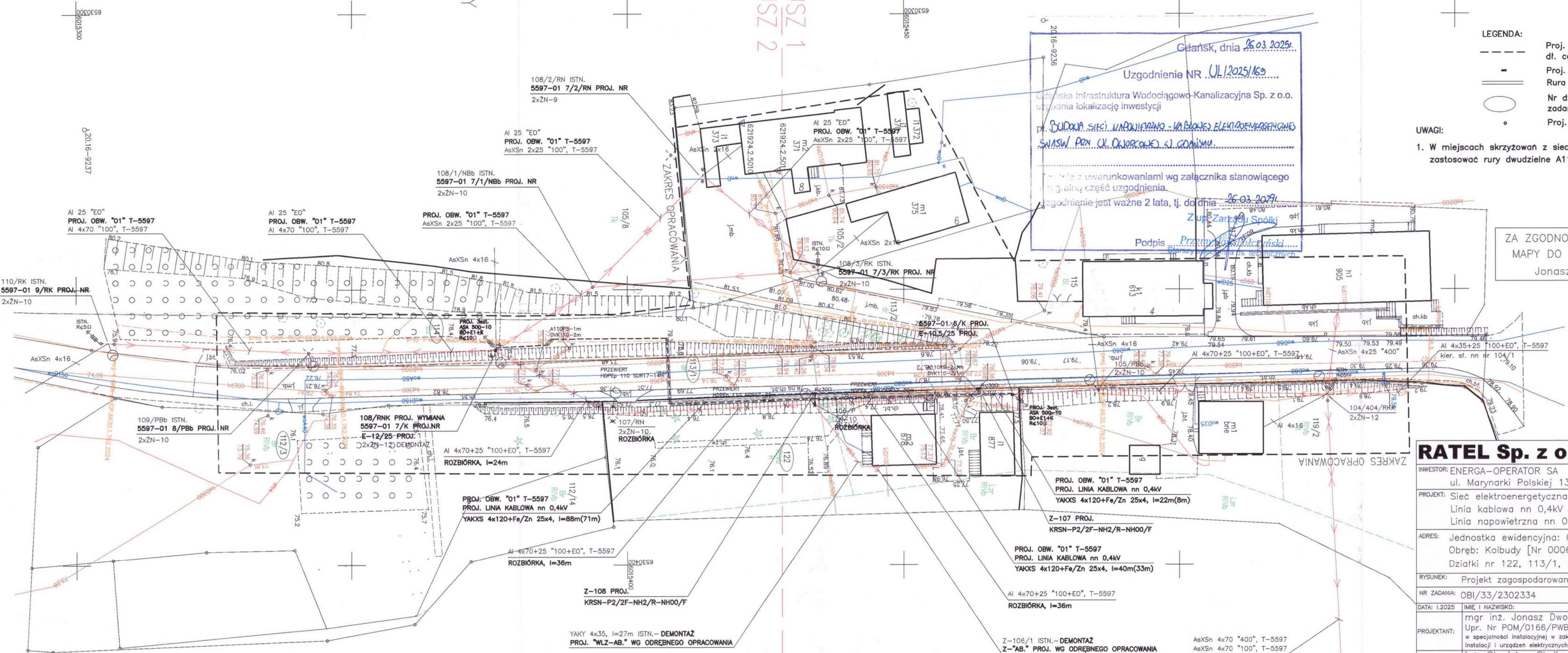
Organ służby geodetycznej, który
długość zgłoszenia prac
geodetycznych
6640.1.5214.2024

Wykonawca prac geodetycznych
TAKGEO Sebastian Pawlik
NIP 664-002-60-90

Nr oraz data sporządzenia
dokumentu zawierającego wynik
pracy geodetycznej
6640.1.5214.2024, 59710 z dnia
11.12.2024 r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień
zawodowych kierownika prac
Sebastian Pawlik
Nr uprawnień 22105

PRZEGŁĄD ARKUSZY



WYS.00652.25.DR

Kolbudy, 19.03.2025 r.

Inwestor:
Energa – Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

UZGODNIENIE

Dot. Budowy linii kablowej nn 0,4kV oraz budowa i wymiana słupa i w miejscowości
Kolbudy, obr. Kolbudy, dz. nr 122, 113/1, 114, 112/3.

Branża: elektryczna.

1. Niniejsze uzgodnienie dotyczy zbliżeń i skrzyżowań z infrastrukturą wodociagową i kanalizacji sanitarnej objętą zakresem opracowania planu sytuacyjnego będącej integralną częścią niniejszego uzgodnienia (opieczetowany załącznik graficzny).
2. Wykonawca robót winien zgłosić pisemnie lub email do siedziby Spółki planowany termin rozpoczęcia robót z 5 dniowym wyprzedzeniem.
3. Roboty ziemne przy zbliżeniach z istniejącą armaturą wod-kan. na odległość poniżej 0,7 m należy wykonywać ręcznie, bez użycia ciężkiego sprzętu.
4. Należy zachować normatywne przykrycie sieci oraz przyłączy wod-kan.
5. **Całość prac należy wykonać pod nadzorem "REKNICA" Sp. z o.o.**
6. Szczegóły uzgodnić na etapie zgłoszenia prac.
7. W przypadku uszkodzenia armatury wod-kan. inwestor pokryje koszty naprawy oraz strat poniesionych przez naszych odbiorców.
8. W przypadku ujawnienia armatury wodociagowej lub elementów sieci kanalizacyjnej niepokazanych na mapie do celów projektowych, fakt ten zgłosić "REKNICA" Sp. z o.o.
9. **Zakończenie robót zgłosić do REKNICA Sp. z o.o.**
10. Uzgodnienie jest ważne 2 lata od daty wydania.

"REKNICA" Spółka z o.o.
83-050 KOLBUDY, ul. Leśna 12
tel. 682 74 11 do 12, tel./fax 682 66 40
Regon 192749192, NIP 593-23-35-316

Dariusz Rerek

Specjalista ds. infrastruktury
wodno-kanalizacyjnej

Województwo pomorskie [22]
Powiat gdański [2204]
Gmina Kolbudy [220403_2]
Obręb Kolbudy [0006]
Ulica Dworcowa
Nr działki: 113/1
Identyfikator zgłoszenia prac: GK-K-P00GK-66401.5214.2024
Nr skłp: 6.219.24.24.2, 6.219.24.24.2
UKI: odniesienie: podany: P-2000 strona 6 (18)
planowy: R-EW200-NH

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500
ARKUSZ 1

W zakresie opracowania mapy aktuinalno na dzień: 27.11.2024 r.

Ne wykazuje się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych.

Ktoś nie zgodził się z niniejszym.

W wykonaniu niniejszej mapy nie było porządzone uśrednianie dotychczasowych
wyników, które nie zostały zgłoszone do inwestycji.

W wykonaniu niniejszej mapy nie było porządzone uśrednianie dotychczasowych
wyników, które nie zostały zgłoszone do inwestycji.

STAROSTA GDAŃSKI
REZERWATY WYKONANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
W ramach opracowania nie wystąpił projektowany
i zarejestrowany w RUPR przewidy i urządzenia
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

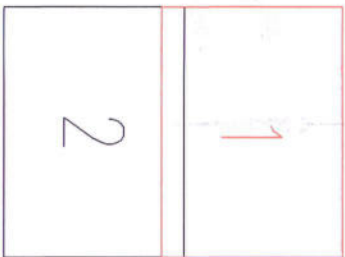
Pruszcza Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Wykonat dnia 27.11.2024 r.

GOŁĘBIEWIE WIELKIE
ul. Białe 13-15
tel. 58-78-88-74
e-mail: gdańsk@gołębiewiewielkie.pl
NIP 664-002-60-90, REGON 220000005

Proszę, za niniejszym dokumentem został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i technicznych, które nie zostały zgłoszone do inwestycji.	STAROSTA GDAŃSKI
Organ służby geodezyjnej, który opracował zgłoszenie	6640.1.5214.2024
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 664-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik posiływny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.5214.2024_59710 z dnia 11.12.2024 r.
linię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

PRZEGŁĄD ARKUSZY



LEGENDA:

- Proj. linia kablowa nn 0,4kV
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Rura osłonowa
- Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne
- Proj. stóp linii nn 0,4kV

UWAGI:

- W miejscach skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną
zastosować rury dwudzielne A110PS (na kabel telekomunikacyjny)

ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Jonasz Dworek.....

"BENNA" Spółka z o.o.
93-050 KOLBUDY, ul. Leśna 12
tel. 662 74 11 do 12, tel/fax 662 66 41
Regon 192749192, NIP 593-23-35-31

Dariusz Rerek
Specjalista ds. infrastruktury
wodno-kanalizacyjnej
Załącznik do uzgodnienia
Nr. 00652.25.20

RATEL Sp. z o.o.	ul. Różana 41 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa, rozbiórka, budowa	
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2 Obręb: Kolbudy [Nr 0006] Działki nr 122, 113/1, 114, 112/3	
RYSEK: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA: 1:500
NR ZADANIA: OBI/33/2302334	NR RYS. E-01
DATA: 1.2025	IMIE I NAZWISKO: mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
PROJEKTANT: inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZIŁ:	

ARKUSZ 1
ARKUSZ 2

Województwo pomorskie [22]
Powiat gdański [2204]
Gmina Kolbudy [220403_2]
Obręb Kolbudy [0006]
Ulica Dworcowa
Nr działki: 113/1
Identyfikator zgłoszenia prac: GK-K-P00GK-66401.5214.2024
Nr skłp: 6.219.24.24.2, 6.219.24.24.2
UKI: odniesienie: podany: P-2000 strona 6 (18)
planowy: R-EW200-NH

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500
ARKUSZ 2

W zakresie opracowania mapy aktuinalno na dzień: 27.11.2024 r.

Ne wykazuje się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych.

Ktoś nie zgodził się z niniejszym.

W wykonaniu niniejszej mapy nie było porządzone uśrednianie dotychczasowych
wyników, które nie zostały zgłoszone do inwestycji.

W wykonaniu niniejszej mapy nie było porządzone uśrednianie dotychczasowych
wyników, które nie zostały zgłoszone do inwestycji.

STAROSTA GDAŃSKI
REZERWATY WYKONANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
W ramach opracowania nie wystąpił projektowany
i zarejestrowany w RUPR przewidy i urządzenia
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

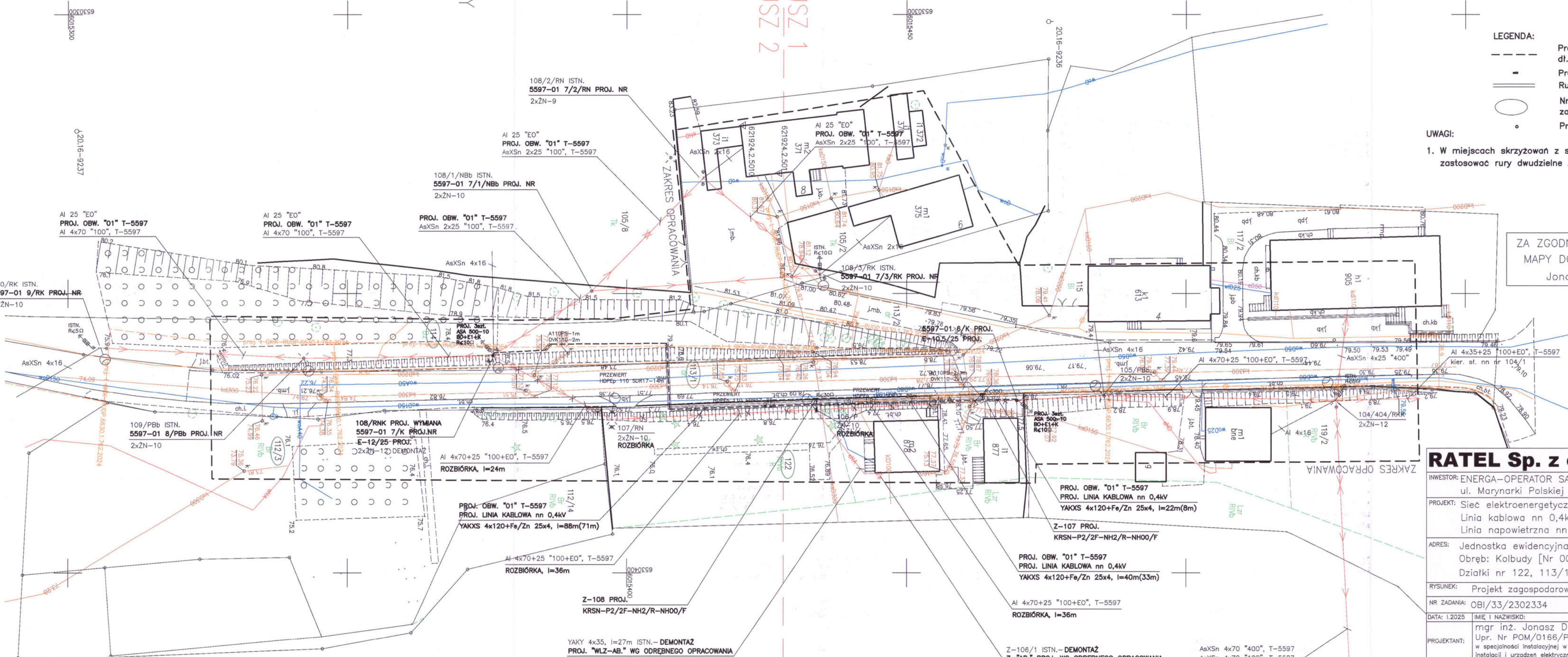
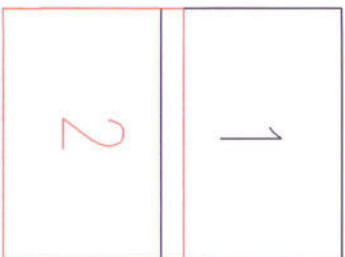
Pruszcza Gdańsk, dn. 18.11.2024 r.

Wykonat dnia 27.11.2024 r.

GOŁĘBIEWIE WIELKIE
ul. Białe 13-15
tel. 58-78-88-74
e-mail: gdańsk@gołębiewiewielkie.pl
NIP 664-002-60-90, REGON 220000005

Proszę, za niniejszym dokumentem został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i technicznych, które nie zostały zgłoszone do inwestycji.	STAROSTA GDAŃSKI
Organ służby geodezyjnej, który opracował zgłoszenie	6640.1.5214.2024
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 664-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik posiływny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.5214.2024_59710 z dnia 11.12.2024 r.
linię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

PRZEGŁĄD ARKUSZY



Pruszcz Gdański, 4 listopada 2025 r.

AB.6743.2.509.2025.DKO

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 57 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. 2025.1234 ze zm.) oraz art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025.418 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku spółki Energa-Operator S.A., reprezentowanej przez Jonasza Dworek, dostarczonego do tut. organu w dniu 26 września 2025 r. (L.dz.45086.2025)

Starosta Gdański

postanawia

udzielić spółce Energa-Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, zgody na odstąpienie od zapisów art. 53 i 54 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym oraz w § 4 ust. 1 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (t.j. Dz.U.2020.1247) dla inwestycji polegającej na budowie linii energetycznej nn 0,4 kV i przebudowie linii napowietrznej nn 0,4 kV na działkach nr 112/3, 114, 113/1, 122 obręb Kolbudy w sąsiedztwie linii kolejowej nr 229 Pruszcz Gdański – Łeba, w odległości mniejszej niż 4 m i mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, który stanowi działka nr 105/8 obręb Kolbudy i jednocześnie w odległości większej niż 20 m od osi toru w/w linii kolejowej.

UZASADNIENIE

W dniu 26 września 2025 r. do tut. urzędu został dostarczony wniosek (L.dz.45086.2025) spółki Energa-Operator S.A., reprezentowanej przez Jonasza Dworek, w sprawie udzielenia zgody na odstąpienie od warunków określonych w art. 53 i 54 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym oraz w § 4 ust. 1 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (t.j. Dz.U.2020.1247) dla inwestycji polegającej na budowie linii energetycznej nn 0,4 kV i przebudowie linii napowietrznej nn 0,4 kV na działkach nr 112/3, 114, 113/1, 122 obręb Kolbudy w sąsiedztwie linii kolejowej nr 229 Pruszcz Gdański – Łeba, w odległości mniejszej niż 4 m i mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, który stanowi działka nr 105/8 obręb Kolbudy i jednocześnie w odległości większej niż 20 m od osi toru w/w linii kolejowej.

Na podstawie art. 57 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym Dz.U.2025.1234 z póź. zm.) oraz art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane Dz.U.2025.418 z póź. zm.), tut. organ administracji architektoniczno- budowlanej wystąpił z prośbą o wydanie opinii właściwego zarządcy linii kolejowej dotyczącej inwestycji obejmującej budowę linii energetycznej nn 0,4 kV i przebudowę linii napowietrznej nn 0,4 kV na działkach nr 112/3, 114, 113/1, 122 obręb Kolbudy w sąsiedztwie linii kolejowej nr 229 Pruszcz Gdański – Łeba, w odległości mniejszej niż 4 m i mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, który stanowi działka nr 105/8 obręb Kolbudy i jednocześnie w odległości większej niż 20 m od osi toru w/w linii kolejowej, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu w zakresie przedmiotu odstąpienia (art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym oraz § 4 ust. 1 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych). W dniu 30 października 2025 r. (nr rejestru pisma L.dz.51227.2025) do tut. organu została dostarczona pozytywna opinia PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni w przedmiotowej sprawie, o numerze pisma IZ11IN.2133.351.2025.WL z dnia 27 października 2025 r. W opinii zarządca infrastruktury wskazuje, że inwestycja nie spowoduje zakłócenia eksploatacji linii kolejowej, nie zakłóci działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego. Po przeanalizowaniu przedmiotowego wniosku oraz opinii zarządcy infrastruktury kolejowej, wniosek o udzielenie zgody na odstąpienie uznano za uzasadniony.

Należy wskazać, iż niniejsze postanowienie udzielające zgody na odstępstwo nie rozstrzyga o zgodności lokalizacji obiektu budowlanego z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a także nie rozstrzyga o zgodności przedsięwzięcia z innymi przepisami prawa.

Postanowienie nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza praw własności ani interesów osób trzecich.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu.

Z up. STAROSTY

Przemysław Treder
ZASTĘPCA NACZELNIKA W WYDZIALE
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Jonasz Dworek – pełnomocnik inwestora,
2. a/a.

Do wiadomości:

1. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, ul. Morska 24, 81-333 Gdynia.

Sprawę prowadzi: Dominika Kochanowska, tel. 58-773-12-71, e-mail: d.kochanowska@powiat-gdanski.pl

Stan sprawy można sprawdzić za pomocą przeglądarki (<https://eurzad.powiat-gdanski.pl/stan-sprawy>), wpisując sygnaturę sprawy, która znajduje się w lewym górnym rogu otrzymanego pisma.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Gdański w Pruszczu Gdańskim. Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <https://biuletyn.net/powiat-gdanski/?bip=1&cid=189&bsc=N>

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

WAPA DO CLOWN PROJECT - SWICH
SALSA 1, 5000
SWASH 1, 5000

PRZEGŁAD AKUSZKI

73 MJN 2161.352.2025. W L

LEGENDA:

=

=

o

Proj. linia kablowa nn 0,4kV
dł. całkowita kabla (dł. tras kabla)

Proj. złącze kablowe

Rura osłonowa

Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne

Proj. gęstość linii nn 0,4kV

UWAGI:

1. W miejscach skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną zastosować rury dwudzielne A110PS (na kabel telekomunikacyjny).

ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH:
Jonasz Dworek.....

RATEL Sp. z o.o.		ul. Różana 41 63-033 Golebiewo Wielkie	
INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA ul. Marymarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk		
PROJEKT:	Sięg elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa, rozbiórka, budowa		
ADRES:	Jednostka ewidencyjna: Gmina Kalbudy 220403_2 Obręb: Kalbudy [Nr 0006] Działki nr 122, 113/1, 114, 112/3		
PRZEMISŁ:	Projekt zagospodarowania terenu	SKALA:	t:500
NR ZADANIA:	CBR/33/202334		
DATA LQ205	MIŁC I NAZWISKO:		
PRODUCENT:	mgr inż. Józasz Dworek Upr. Nr POM/0168/PWSE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWSE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci		
SFIRWARTOZ:		NR RYS.	E-01

Z up. STAROSTY

Przemysław Treder
ZASTĘPCA NACZELNIKA W WYDZIALE
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.510.516.2024.KP(PH)

Gdańsk, dn. **28. 07. 2025** r.

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk
pełnomocnik:
Jonasz Dworek
ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie


Dotyczy: wniosku o uzgodnienie projektu dla inwestycji polegającej na budowie linii kablowej nn 0,4kV, przebudowie linii napowietrznej nn 0,4kV dla zasilania budynku mieszkalnego na dz. nr 122 obręb 0006 Kolbudy, ul. Dworcowa, gm. Kolbudy.

W odpowiedzi na wniosek z dn. 17 grudnia 2024 r. (wpływ dn. 23 grudnia 2024 r., RPW/22771/2024) w sprawie uzgodnienia projektu dla inwestycji polegającej na budowie linii kablowej nn 0,4kV, przebudowie linii napowietrznej nn 0,4 kV dla zasilania budynku mieszkalnego na dz. nr 122 obręb 0006 Kolbudy, ul. Dworcowa, gm. Kolbudy po przeprowadzeniu pod względem konserwatorskim analizy sprawy, stwierdza się, że **przedstawiona we wniosku inwestycja nie podlega ocenie przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.**

Uzasadnienie

1. Wnioskodawca nie wystąpił o wydanie opinii na podstawie przepisów odrębnych.
2. W obszarze inwestycji nie występują obszary, zespoły ani obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków lub wpisane do rejestru zabytków,
3. Teren inwestycji jest objęty ochroną konserwatorską – strefa ochrony konserwatorskiej wsi Kolbudy – określona w zapisach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kolbudy w gminie Kolbudy obejmującego teren wzdłuż ul. Wybickiego, ograniczony zbiornikiem Kolbudzkim, obrębem Pręgowo, obrębem Babidół oraz obrębem Łapino, uchwalonego uchwałą nr VI/35/2011 Rady Gminy Kolbudy z dnia 29 marca 2011 r.
4. Zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) zgodność projektu budowlanego z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym w zakresie obszarów objętych ochroną wyłącznie w MPZP, sprawdza właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej.
5. Istnieje możliwość wystąpienia o wydanie zaleceń konserwatorskich w trybie art. 27 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292) dla konkretnego zabytku i zamierzenia inwestycyjnego. W tym celu należy złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentem potwierdzającym prawo do dysponowania zabytkiem.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków


ALINA LIMAŃSKA-MICHAŃSKA
Kierownik Wydziału
Wydział ds. Zabytków Nieruchomych

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH
ul. Dyrekcyjna 2/4 2, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdansk@zabytki.mail.pl

Otrzymują:

1. Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
[pełnomocnik]: Jonasz Dworek, ul. Różana 41, 83-033 Gołębiewo Wielkie
2. a/a PH (RPW/22771/2024)

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
 - przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
 - listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa-ustawy z dnia z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:
 - podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),
 - inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Gdyni
Dział Inwestycji
ul. Morska 24, 81-333 Gdynia
tel. + 48 58 721 15 70
tel. kom. + 48 696 496 525
fax + 48 58 721 11 20
krzysztof.piotrowski2@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl

IZ11IN.2161.351.2025.WL
Dot. : uzgodnienia dokumentacji

Gdynia, 10.09.2025 r.

RATEL Sp. z o.o.
ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni uzgadnia projekt rozbiórki i przebudowy linii napowietrznej nn 0,4 kV oraz budowy linii kablowej nn 0,4 kV dla zasilenia działki nr 122 obręb Kolbudy na działkach nr 112/3, 114, 113/1, 122 obręb Kolbudy przy linii kolejowej nr 229 Pruszcz Gdański – Łeba.

Zgodnie z zapisami § 4.3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1247), uzgadniamy prowadzenie robót ziemnych w odległości 4 – 20 m od granicy obszaru kolejowego.

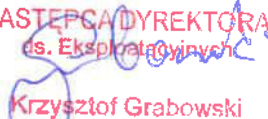
Wykonawca robót pisemnie z wyprzedzeniem siedmiodniowym poinformuje tutejszy Zakład o planowanym terminie rozpoczęcia robót, powołując się na numer niniejszego uzgodnienia.

Niniejsze uzgodnienie wydawane jest na podstawie aktualnych działań oraz zamierzeń inwestycyjnych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. i jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.

Jednocześnie informujemy, że opinia tutejszego Zakładu w zakresie udzielenia zgody na odstąpienie od przepisów zawartych w Ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o Transporcie Kolejowym jest pozytywna z zastrzeżeniem, że stanowisko Spółki w ww. sprawie jest przekazywane wyłącznie do wiadomości inwestora zewnętrznego i nie stanowi podstawy do udzielenia zgody na odstąpienie. Opinię z mocy art. 57 ww. ustawy wydajemy wyłącznie na wniosek właściwego organu architektoniczno – budowlanego.

Integralną częścią uzgodnienia jest projekt zagospodarowania terenu ostemplowany pieczęcią nagłówkową PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni.

Opracował/a:
Anna Sałak

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Eksploatacyjnych

Krzysztof Grabowski

Województwo pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Kolbudy [220403_2]
Obręb: Kolbudy [0006]
Ulica: Dworcowa
Nr działki: 113/1
Identyfikator zgłoszenia procy: GK-K-P009K.6640.1.5214.2024
Nr sekcji: 6.219.24.24.2, 6.219.24.24.2
UK: odniesienie: potłony: PL-2000 strona 6 (18)
potłony: PL-FOR2001-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Białostocka 1, 81-000 Gdynia
tel.: 58-26-86-74
e-mail: gpd@takgeo.pl
Nr 604-002-60-90, REGON 220030355

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
ARKUSZ 1

W zakresie opracowania mapy okładnia na dzień: 27.11.2024 r.
Nie wykaza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi
ewentualnych służebności granicznych dotyczących grunty położone
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STRASOSTA POMIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REZERWA UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
W granicach opracowania nie wystąpiła projektowana
i zaplanowana infrastruktura podziemna, która mogłaby być
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

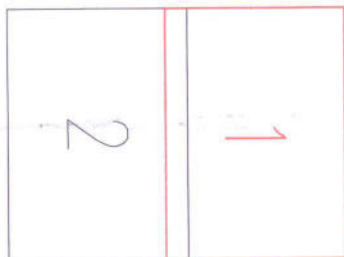
Pruszcz Gdański, dn. 18.11.2024 r.

Wykonat dnia 27.11.2024 r.

SEBASTIAN PAWLIK
ul. Białostocka 1
tel.: 58-26-86-74

Przebiegiem, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i inżynierskich, których rezultatem jest opracowanie projektu inwestycyjnego, zawierającego informacje, że jest on zgodny z obowiązującymi przepisami dotyczącymi inżynierii.	STAROSTA GDAŃSKI
Organ służby geodezyjnej, który odrzuca zgłoszenie	6640.1.5214.2024
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Wykonawca prac geodezyjnych	protokół weryfikacji nr 6640.1.5214.2024_59710 z dnia 11.12.2024 r.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	

PRZEGŁĄD ARKUSZY



PRZ POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Gdyni
81-333 Gdynia, ul. Młota 24

72.11.2024. 15.35.2025. W.L.

LEGENDA:

- Proj. linia kablowa nn 0,4kV
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Rura osłonowa
- Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne
- Proj. słup linii nn 0,4kV

UWAGI:

- W miejscach skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną
zastosować rury dwudzielne A110PS (na kabel telekomunikacyjny)

ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Jonasz Dworek.....

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR: ENERGA-OPEATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa, rozbiórka, budowa	
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2 Obręb: Kolbudy [Nr 0006] Działki nr 122, 113/1, 114, 112/3	
RYTUNEK: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA: 1:500
NR ZADANIA: OBI/33/2302334	NR RYS.
DATA: 1.2025	IMIE I NAZWISKO: mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PW0E/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
SPRAWDZIŁ:	

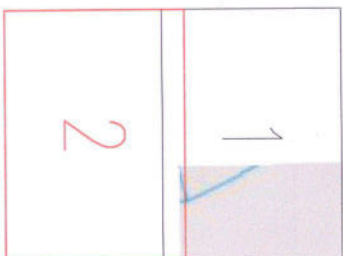
E-01

SEBASTIAN PAWLIK
ul. Białostocka 1
tel.: 58-26-86-74

Wykonat dnia 27.11.2024 r.

Pruszcz Gdański, dn. 18.11.2024 r.

PRZEGŁĄD ARKUSZY



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
ARKUSZ 2

W zakresie opracowania mapy okładnia na dzień: 27.11.2024 r.
Nie wykaza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi
ewentualnych służebności granicznych dotyczących grunty położone
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STRASOSTA POMIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REZERWA UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
W granicach opracowania nie wystąpiła projektowana
i zaplanowana infrastruktura podziemna, która mogłaby być
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 18.11.2024 r.

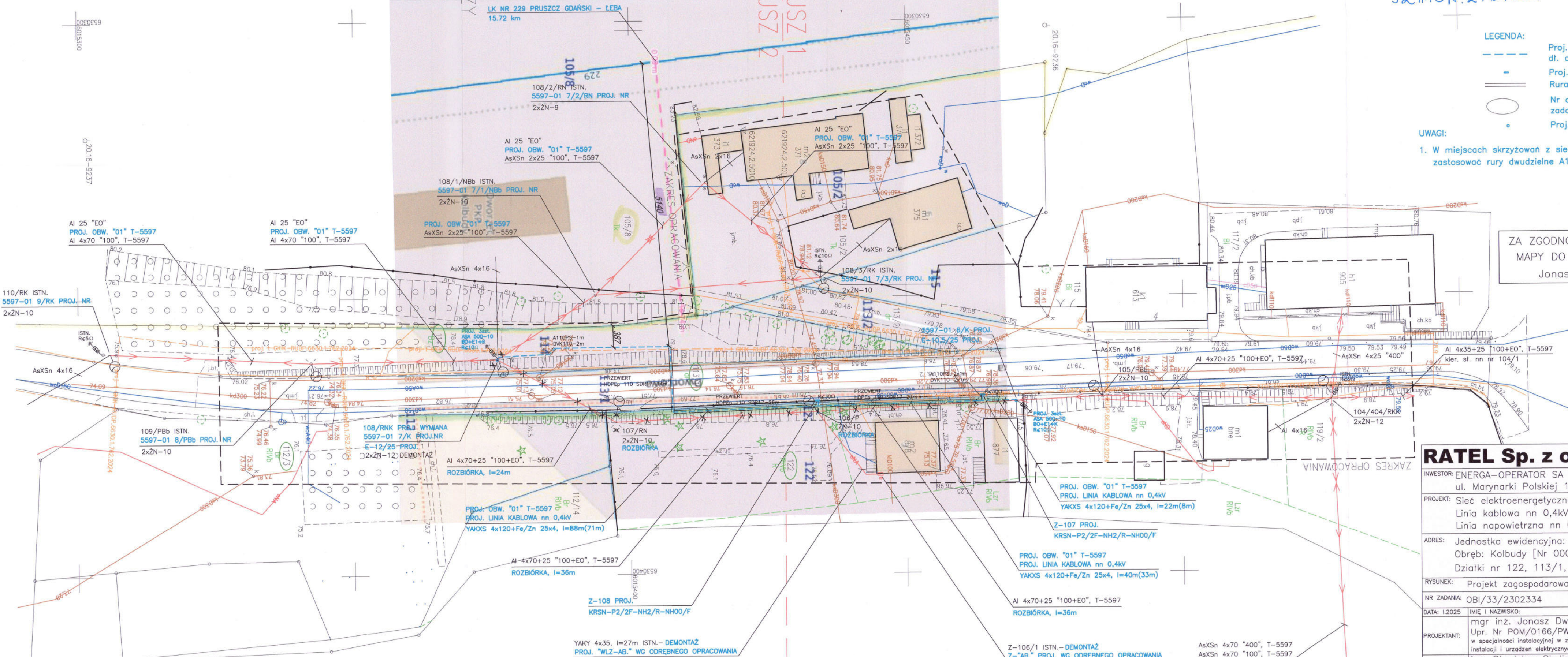
Wykonat dnia 27.11.2024 r.

SEBASTIAN PAWLIK
ul. Białostocka 1
tel.: 58-26-86-74

Przebiegiem, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i inżynierskich, których rezultatem jest opracowanie projektu inwestycyjnego, zawierającego informacje, że jest on zgodny z obowiązującymi przepisami dotyczącymi inżynierii.	STAROSTA GDAŃSKI
Organ służby geodezyjnej, który odrzuca zgłoszenie	6640.1.5214.2024
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Wykonawca prac geodezyjnych	protokół weryfikacji nr 6640.1.5214.2024_59710 z dnia 11.12.2024 r.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	

020.16-92.370

020.16-92.37





INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa, budowa
Zabudowa mieszkaniowa
Kolbudy ul. Dworcowa

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2
Obręb: Kolbudy [Nr 0006]
Działki nr 122, 113/1, 114

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:
PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
ul. Szkolna 3A
86-160 Warlubie

DATA : 5 maja 2025r.

Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową linii kablowej nn 0,4kV, budową oraz przebudową linii napowietrznej nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa linii kablowej nn 0,4kV, budowa i przebudowa linii napowietrznej nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową linii kablowej nn 0,4kV oraz budową i przebudową linii napowietrznej nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu, praca przy specjalistycznych maszynach („wiertnica”) wykonujących przewiertu sterowane, wciąganie kabli do rur ułożonych metodą przewiertu sterowanego.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

należy dokonać wyгородzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej. Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

mgr inż. Jonasz Dworek

POM/0166/PWBE/17

ul. Szkolna 3A

86-160 Warlubie

ARCHIWALNY

RATEL
SP. Z O. O.



ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie



firma.ratel@wp.pl



502 601 529



NIP: 604 023 96 50
REGON: 525385344

TOM I

PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa, budowa
Zabudowa mieszkaniowa
Kolbudy ul. Dworcowa

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2
Obręb: Kolbudy [Nr 0006]
Działki nr 122, 113/1, 114

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

GRUPA ROBÓT : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2302334

DATA : 5 maja 2025r.

Spis treści projektu technicznego

1. TEMAT.....	str. 4
2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ.....	str. 4
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	w PZT
5. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	str. 6
6. UZGODNIONY Z Energa-Operator S.A. PZT.....	w PZT
7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....	w PZT
8. UZGODNIENIA BRANŻOWE.....	w PZT
9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE.....	w PZT
10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA.....	str. 6
11. STAN ISTNIEJĄCY.....	str. 6
12. ROZBIÓRKI.....	str. 7
13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn.....	str. 7
15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
16. OŚWIETLENIE ULICZNE.....	str. 7
17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 8
18. PRZYŁĄCZA nn (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 8
19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINIA SN.....	str. 8
20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn.....	str. 8
21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII nn.....	str. 8
22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN.....	str. 8
23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRAFU SN/nn.....	str. 8
24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn.....	str. 8
25. OBLICZENIA TECHNICZNE.....	str. 9
26. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	str. 11
27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI).....	str. 11
28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA.....	str. 11
29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....	str. 11
30. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	str. 11
31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 11
32. OBSZAR ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	str. 12
33. UWAGI.....	str. 13

34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE.....	str. 15
35. PZT	
E-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 20
36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE	
E-02 SCHEMAT ZASILANIA nn 0,4kV.....	str. 21
37. INNE RYSUNKI.....	str. -
38. INFORMACJA BIOZ.....	str. 22

1. Temat

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV oraz przebudowa i budowa elektroenergetycznej linii napowietrznej nn 0,4kV w miejscowości Kolbudy ul. Dworcowa.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

- Wymiana pojedynczego słupa SN	-----
- Linia napowietrzna SN	-----
- Rozłącznik napowietrzny SN	-----
- Linia kablowa SN	-----
- Mufy kablowe MP-DM 120	-----
- Głowice kablowe	-----
- Ograniczniki przepięć nn	6 szt.
- Złącze kablowe SN	-----
- Stacja transformatorowa SN/nn	-----
- Transformator 160kVA	-----
- Wymiana pojedynczego słupa nn	1 kpl.
- Budowa pojedynczego słupa nn	1 kpl.
- Przyłącze napowietrzne	-----
- Szafka pomiarowa	-----
- Przyłącze kablowe	-----
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x240	-----
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x120	0,155 km
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x35	-----
- Kablowa rozdzielnica szafowa	2 kpl.
- Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-----
- Przecisk	-----
- Przewiert	0,069 km

3. OŚWIADCZENIE 5 maja 2025r.

Stosowanie do treści art. 41 ust. 4A pkt 2 ustawy Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994r. jako projektant i projektant sprawdzający oświadczamy, iż projekt techniczny dotyczący: „*Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa; Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa, budowa; Zabudowa mieszkaniowa; Kolbudy ul. Dworcowa; Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2; Obręb: Kolbudy [Nr 0006]; Działki nr 122, 113/1, 114*” sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Oświadczamy, że dokumentacja projektowa: „*Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa; Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa, budowa; Zabudowa mieszkaniowa; Kolbudy ul. Dworcowa; Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2; Obręb: Kolbudy [Nr 0006]; Działki nr 122, 113/1, 114*” wykonana jest zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi Energa-Operator S.A.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.

mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

4. Uprawnienia budowlane

- w PZT

5. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń
- Uchwały nr VI/35/2011 Rady Gminy Kolbudy z dnia 29 marca 2011r. W sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kolbudy w gminie Kolbudy obejmującego teren wzdłuż ul. Wybickiego, ograniczony zbiornikiem Kolbudzkim, obrębem Pręgowo, obrębem Babi Dół oraz obrębem Łapino.

6. Uzgodniony Z Energa-Operator S.A. PZT

- w PZT

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

- w PZT

8. Uzgodnienia branżowe

- w PZT

9. Decyzje administracyjne

- decyzja Zarządu Powiatu Gdańskiego
nr IN-RUD.6853.1.187.2024.MKC z dnia 20.12.2024r. – w PZT

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

- Uchwała nr VI/35/2011 Rady Gminy Kolbudy z dnia 29 marca 2011r. W sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kolbudy w gminie Kolbudy obejmującego teren wzdłuż ul. Wybickiego, ograniczony zbiornikiem Kolbudzkim, obrębem Pręgowo, obrębem Babi Dół oraz obrębem Łapino.

11. Stan istniejący

- Na dz. nr: 122, 113/1 i 114 znajduje się elektroenergetyczna linia napowietrzna Al 4x70+25 obw.100+EO T-5597 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

- Na dz. nr 122 znajduje się elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKY 4x35 poprowadzone od słupa nr 106 do szafki pomiarowej Z-106/1 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

12. Rozbiórki

- Istniejącą linię napowietrzną nn 0,4kV typu Al 4x70 obw.100 T-5597 na odcinku od nowo projektowanego słupa nr 330597-01 6 do słupa nr 108 należy zdemontować zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.
- Istniejące przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKY 4x35 poprowadzone od słupa nr 106 do szafki pomiarowej Z-106/1 należy zdemontować zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)

- Nie dotyczy

14. Stacja transformatorowa SN/nn

- Nie dotyczy

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

- W istniejącą linię napowietrzną nn 0,4kV typu Al 4x70+25 obw.100+EO T-5597 na dz. nr 122 pomiędzy stanowiskiem słupowym 105 a 106 należy wstawić nowy słup nr 330597-01 6 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Istniejący słup nr 108 typu 2xŻN-12 (obw.100, T-5597) należy wymienić na nowy słup wirowany nr 330597-01 7 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Od słupa nr 330597-01 6 należy wybudować odcinek elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku słupa nr 330597-01 7 poprzez projektowane kablowe rozdzielnice szafowe naziemne zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Wzdłuż linii kablowej nn 0,4kV ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu. *Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnicy głównej RG. (wykonają odbiorcy na koszt własny).* Układ sieci TN-C.

16. Oświetlenie uliczne

- Istniejącą linię napowietrzną nn 0,4kV typu Al 25 obw.EO na odcinku od nowo projektowanego słupa nr 330597-01 6 do słupa nr 108 należy zdemontować zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

- Zgodnie z uzyskanym uzgodnieniem ENERGA Oświetlenie Sp. z o. o. we własnym zakresie zaprojektuje i wybuduje nową linię oświetleniową na odcinku od słupa nr 330597-01 6 do słupa nr 108.
- Minimum 14 dni przed rozpoczęciem prac należy powiadomić ENERGA Oświetlenie Sp. z o. o.

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)

- Nie dotyczy

18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)

- Nie dotyczy

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

- Nie dotyczy

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

- Nie dotyczy

22. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

- Nie dotyczy

23. Ochrona od porażen prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

24. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w sieci nn

- Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączanie w układzie sieciowym TN-C .
- Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę od porażen należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

25. Obliczenia techniczne

25.1 Dobór Transformatora T-5597

Moc szczytowa stacji $P_{sz} = \Sigma P_p \times k_j$

Wg danych otrzymanych z Energa-Operator S.A. obciążenie stacji wynosi około 421kW

$$P_{sz} = 421kW + (12,5kW + 10,5kW) \times 0,88 = 439,0kW$$

$$\cos\phi = 0,93$$

$$S_T = 439,0/0,93 = 472,1kVA$$

Istniejący transformator o mocy 630 kVA.

Stopień obciążenia: 75,0%

25.2 Projektowany słup 330597-01 7/K:

$N_1 = 1427$	[daN]	naciąg przewodu Al 4x70+25 przy rozpiętości do 50m
$N_p = 64$	[daN]	obciążenie słupa przyłączem napowietrznym AsXS _n 4x16
$N_o = 27$	[daN]	obciążenie słupa oprawą oświetleniową
$N_s = 80$	[daN]	obciążenie słupa wiatrem słupa (E-12/20)

$$P = N_1 + N_p + N_o + N_s = 1598 daN$$

Dobrano słup E-12/20

Kolbudy ul. Dworcowa „01” T-5597

OBLICZENIA SKUTECZNOŚCI OCHRONY OD PORAŻEŃ

Lp	Miejsce zwarcia	długość ostatniego odcinka pętli	dane znamionowe element. obwodu	OPORNOŚCI										Prąd znamion. ostatn. bezpiecz.	Czas wyłącz.	Prąd wyłącz.	Prąd zwarcia
				jednostk.		ostatn. odcinka		pełni zwarciowej		impedan.							
				rezyst.	reaktan.	rezyst.	reaktan.	rezyst.	reaktan.	reaktan.	impedan.	reaktan.	impedan.				
				R om	X om	R om	X om	R om	X om	X om	Z om	Z om	t (s)				
		m															
	TRANSF. 630KVA																
1	T-5597 – sł. 101/401	35	YAKY 4x120	0,25	0,08	0,01	0,003	0,02	0,02	0,03	125	5	350	<	6088		
2	sł.101/401 – sł.104/404	110	AsXSn 4x70	0,44	0,083	0,05	0,009	0,12	0,04	0,12	125	5	350	<	1475		
3	sł.104/404 – sł.330597-01 6	58	Al 4x70	0,42	0,32	0,02	0,019	0,17	0,08	0,18	125	5	350	<	1003		
4	sł.330597-01 6 – sł.330597-01 7	155	YAKXS 4x120	0,25	0,08	0,04	0,012	0,24	0,10	0,27	125	5	350	<	694		
5	sł.330597-01 7 – sł.330597-01 9	71	Al 4x70	0,42	0,32	0,03	0,023	0,30	0,15	0,34	125	5	350	<	544		

OBLICZENIA I DOBÓR LINII N.N. - 0,4 kV

Lp	Nazwa odbioru	Moc zainst. Pi kW	współ. zapotrz. kz	Moc zapotrz. Ps kW	Współ. mocy cos φ	Prąd obciąż. I _o A	Prąd znamion. bezpiecz. I _b A	Typ linii S mm ²	obciąż. długotr. I _{dd} A	Długość linii L m	Spadek napięcia Ps x L _{sr} dU	
											Ps x L _{sr} kW x m	dU
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14
1	T-5597 – sł. 101/401	195,5	0,324	63,3	0,93	98	125	YAKY 4x120	244	35	2217,0	0,37
2	sł. 101/401 – sł. 104/404	195,5	0,324	63,3	0,93	98	125	AsXSn 4x70	213	110	6967,6	1,99
3	sł. 104/404 – sł. 105	95,5	0,503	48,0	0,93	75	125	Al 4x70	285	42	2017,5	0,58
4	sł. 105 – sł. 330597-01-6	83,0	0,547	45,4	0,93	70	125	Al 4x70	285	16	726,4	0,21
5	sł. 330597-01-6 – Z3318200	83,0	0,547	45,4	0,93	70	125	YAKXS 4x120	266	22	998,8	0,17
6	Z3318200 – Z3318201	70,5	0,592	41,7	0,93	65	125	YAKXS 4x120	266	40	1569,4	0,28
7	Z3318201 – sł. 330597-01-7	50,0	0,660	33,0	0,93	51	125	YAKXS 4x120	266	93	3069,0	0,51
8	sł. 330597-01 7 – sł. 330597-01 9	12,5	1,000	12,5	0,93	19	125	Al 4x70	285	71	887,5	0,25
												4,35

26. Opinia geotechniczna

- Nie dotyczy

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)

- 0,045 km długość trasy kabla w pasie drogowym i 2 kablowe rozdzielnice szafowe naziemne

28. Kolizje/skrzyżowania

- Nowo projektowana linia kablowa nn 0,4kV będzie krzyżować się z siecią wodociągową, siecią kanalizacyjną, siecią telekomunikacyjną oraz z drogą jezdnią.

29. Ingerencja w zieleń wysoka

- Nie dotyczy

30. Ochrona konserwatorska

- Obszar inwestycji znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, działki nr: 113/1, 114 i 122 nie są wpisane do gminnej ewidencji zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

31.1. Opis techniczny

- Zgodnie z pkt. 12 i 15

31.2. Układanie linii kablowej nn 0,4kV

- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przewiert sterowany). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy złączach oraz słupach należy pozostawić zapas kabla. Na etapie przekazania placu budowy należy sprawdzić aktualny stan zagospodarowania terenu. W razie konieczności należy rozszerzyć zakres prac o wykonanie dodatkowych prac typu: odtworzenie nawierzchni utwardzonych, odtworzenie terenów zielonych, wykonanie przecisków/przewiertów. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.

31.3. Oznakowanie linii kablowej nn 0,4kV

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych.

Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzyw sztucznych.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i numer ewidencyjny linii
- rok ułożenia kabla.
- oznaczenie kabla wg normy

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.

31.4. Montaż złącza kablowego

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn” obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Stosować klódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

- 1) Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV oraz przebudowa i budowa elektroenergetycznej linii napowietrznej nn 0,4kV w miejscowości Kolbudy ul. Dworcowa. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.
- 2) Na działkach objętych wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.
- 3) Linia kablowa nn 0,4kV zostanie ułożona w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr: 122, 113/1 i 114 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- 4) Nie określa się powierzchni projektowanej sieci elektroenergetycznej.

- 5) Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy
- 7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- 8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- 9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy
- 10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.
- 11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowana linia kablowa zapewnia:
 - ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
 - bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

33. Uwagi

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby Energa-Operator S.A. w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
 - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
 - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
 - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nN-0,4kV) ;
 - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby Energa-Operator S.A.

- wykop kablowy należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
 - Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie robialne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.
 - Po zakończeniu budowy linii kablowych nN-0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień .
 - Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.
 - Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w Energa-Operator S.A.”.
 - Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych
 - Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji.
 - Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.
 - Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna).
- Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.

PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniem do Inwestora.

mgr inż. Jonasz Dworek



34. KARTA DEMONTAŻOWA LINII nn	Kolbudy ul. Dworcowa				
	Odcinek	Typ linii	Rozbiórka i wykonanie nawierzchni drogowej (polbruk) [m2]		
			Uziom [kpl.]		
			Przełożenie kory dekoracyjnej [m2.]		
			Pałczatka AK4 35-150 [szt.]		
			Zacisk przebijający izolację SLIP32.2 [szt.]		
			Istn. Układ pomiarowy do demontażu [kpl.]		
			Wkładka zwierna WTZ-2 Demontaż [szt.]		
			Licznik, wlz, ogranicznik mocy do przełożenia [kpl.]		
			Wkładka zwierna WTZ-2 w Z-1202 [szt.]		
			PpT-R/F [kpl.]		
			SL-1 Demontaż [kpl.]	1	1
			KRSN-PP/1R-NH2+1R-NH2/F (do przestawienia) [kpl.]		
			SL-2 Demontaż [kpl.]		
		BEDNARI FOLIA	Niebieska (n/n) [mb]		
			Fe/Zn 30x4 [mb]		
			Fe/Zn 25x4 [mb]		
		KABEL	Rura HDPE110 [mb]		
			Ilość przewiertów [szt.]		
			HDPE ϕ 110 przewiert sterowany [mb]		
			Demontaż kabla ze złącza [mb]	2	2
			Demontaż kabla ze słupa [mb]	10	10
			Demontaż kabla z wykopu [mb]	18	18
			Długość zasypiania (zagęszczenia) [mb]	17	17
			Długość wykopu [mb]	17	17
			Długość całkowita kabla do demontażu [mb]	30	30
	sl.106 – Z-106/1	Typ linii		YAKY 4x35	YAKY 4x35
				YAKY 4x35	YAKY 4x35
	SUMA				

34. KARTA DEMONTAŻOWA LINII Lnni-0.4 kV (ENERGA Oświetlenie Sp. z o. o.)												
Kolbudy ul. Dworcowa												
SLUPY	Zerdz					OŚWIETLENIE						
	Odcinek/Miejsce					Przyłącze napowietrzne AsXSn 4x16 do przełożenia [kpl.] Szafka "AB." do przełożenia [kpl.] Kabel YAKXS/YAKY 4x35 do przełożenia [kpl.] Kabel YAKY 4x120 do przełożenia [kpl.] Izolator + konstrukcja [kpl.] Poprzącznik narożny/przelotowy/krańcowy [kpl.] Poprzącznik na stacji [kpl.] SLIP 22.12 (zacisk.odg.przeb.zrywalny łeb) [szt.] SLIP 32.21 (zacisk.odg.przeb.zrywalny łeb) [szt.]						
sl.5597-01 6 – sl.106 sl.106 – sl.107 sl.107 – sl.108 SUMA	D-9 [kpl.] D-8 + odciąg[kpl.] ŻN-10 [kpl.] 2xŻN-10 [kpl.] 2xŻN-12 [kpl.]					Izolator S80 + konstrukcja [kpl.] Ogranicznik przepięć GXO-0,5/10 [kpl.] Szafka oświetleniowa do przełożenia [szt.] Wysięgnik [szt.] Lampa oświetleniowa [szt.] Wysięgnik do przełożenia [szt.] Lampa oświetleniowa do przełożenia [szt.]						
	PRZEWODY					Długość przewodu [mb]						
						36 36 24 96						
						Al 4x25 Al 4x25 Al 4x25 Al 4x25						
						1 1 1 1 1 1 1 1 1 2 2 3						

34. KARTA DEMONTAŻOWA LINII Lnni-0.4 kV (Energa-Operator S.A.)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
Kolbudy ul. Dworcowa																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
SLUPY	OŚWIETLENIE																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
	Izolator S80 + konstrukcja [kpl.] Ogranicznik przepięć GXO-0,5/10 [kpl.] Szafka oświetleniowa do przełożenia [szt.] Wysięgnik do przełożenia [szt.] Lampa oświetleniowa do przełożenia [szt.]																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
Odcinek/Miejsce	Żerdź	PRZEWODY					Długość przewodu [mb]																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
		D-9 [kpl.] D-8 + odciąg[kpl.] ŻN-10 [kpl.] 2xŻN-10 [kpl.] 2xŻN-12 [kpl.]																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
sl.5597-01 6 -- sl.106																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										

34. KARTA MONTAŻOWA LINII Lnn 0,4kV (zakres Energa – Operator SA)

Kolbudy ul. Dworcowa

SŁUPY	OSPRZĘT		OŚWIETLENIE	
	Żerdz	Typ ustoju	Element ustoju	
Odcinek/Miejsc	E-10,5/12 [kpl.] E-10,5/20 [kpl.] E-12/20 [kpl.]	SEF122	Obejmka OU-1/VF [szt.]	
			Płyta ustojowa U-85 [szt.]	1
			Połączenie skręcane do SP11 [kpl.]	1
	K	SEF122	Połączenie skręcane do SFP122 [kpl.]	1
			Płyta fundamentu PS-160 [szt.]	2
				2
	K	SEF122		2
				2
				2
	-	-----		4
				2
				2
sl.330597-01 6				
sl.330597-01 7				
SUMA				
Przewody				
Długość przewodu [mb]				
Rozpiętość przęsła [mb]				
Uziom [kpl.]				
Przyłącze napowietrzne AsXSn 2x25 z demontażu [kpl.]				
Przyłącze napowietrzne AsXSn 4x16 z demontażu [kpl.]				
Uchwyt odciągowy SO80.225 [kpl.]				
Uchwyt odciągowy SO80 [kpl.]				
Hak SOT39 + taśma z klamerką [kpl.]				
Izolator SI15 + konstrukcja [kpl.]				
Przewód AsXSN 4x25 [mb.]				
Złączki AL25 [kpl.]				
Ogranicznik przepięć ASA500-10 + BO + EI + K [szt.]				
Zacisk odgałęźny [szt.]				
SLIP 32.21 (zacisk.odg.przeb.zrywalny ieb) [szt.]				
Lampa oświetleniowa z demontażu [szt.]				
Zacisk odgałęźny [szt.]				
Oprawa bezpiecznikowa SV29+bezpiecznik [kpl.]				
Wysięgnik z demontażu [szt.]				
Izolator S80 + konstrukcja [kpl.]				
Uchwyt odciągowy SO117.225S [kpl.]				



38. Informacja BIOZ

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymieniam informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową linii elektroenergetycznej oraz budową i przebudową elektroenergetycznej linii napowietrznej nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa linii kablowej nn 0,4kV, budowa i przebudowa elektroenergetycznej linii napowietrznej nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową linii kablowej nn oraz budową i przebudową linii napowietrznej nn zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

- należy dokonać wygrodzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.
- Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

mgr inż. Józef Dworek
POM/0166/PWBZ/17

Słup nn nr 107



Słup nn nr 106



Słup nn nr 105





ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie



firma.ratel@wp.pl



502 601 529



NIP: 604 023 96 50
REGON: 525385344

TOM II

TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa, budowa
Zabudowa mieszkaniowa
Kolbudy ul. Dworcowa

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kolbudy 220403_2
Obręb: Kolbudy [Nr 0006]
Działki nr 122, 113/1, 114

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

GRUPA ROBÓT : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2302334

DATA : 5 maja 2025r.

Spis treści

1. OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.....	str. 3
2. WYKAZ WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI.....	str. 4
3. MAPA EWIDENCYJNA	str. 11
4. WYKAZ POZYSKANYCH TYTUŁÓW PRAWNYCH – TABELA	str. 12
5. DOKUMENTY DOTYCZĄCE TYTUŁÓW PRAWNYCH DO NIERUCHOMOŚCI.....	str. 15

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa - Operator SA**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Miasto Gdańsk** Gmina: **Miasto Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Miasto Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Jonasz Dworek**

Kraj: **Polska** Województwo: **kujawsko-pomorskie**

Powiat: **świecki** Gmina: **Warlubie**

Ulica: **Szkolna** Nr domu: **3a** Nr lokalu:

Miejscowość: **Warlubie** Kod pocztowy: **86-160** Poczta: **Warlubie**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Działka nr 1

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **powiat gdański** Gmina: **Kolbudy**

Ulica: **Dworcowa** Nr domu:

Miejscowość: **Kolbudy** Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **220403_2.0006.122**

Działka nr 2

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **powiat gdański** Gmina: **Kolbudy**

Ulica: **Dworcowa** Nr domu:

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD726887**

Miejscowość: **Kolbudy** Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **220403_2.0006.113/1**

Działka nr 3

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **powiat gdański** Gmina: **Kolbudy**

Ulica: **Dworcowa** Nr domu:

Miejscowość: **Kolbudy** Kod pocztowy: **83-050**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **220403_2.0006.114**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności kamej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks kamy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

Podpis jest prawidłowy

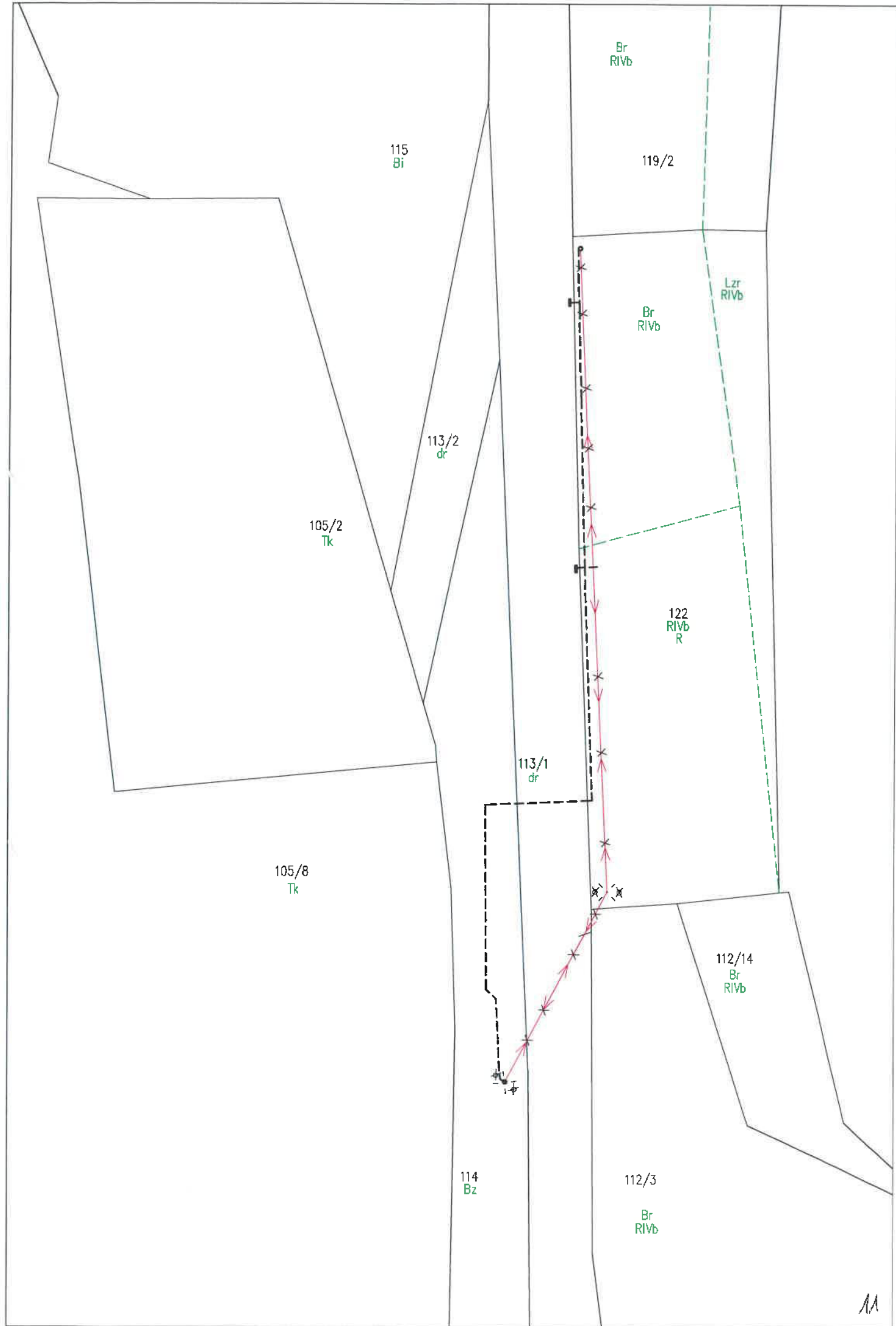
Dokument podpisany przez **Jonasz Dworek**

Data: 2025.05.21 11:01:28 CEST

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Kolbudy [220403_2]
Osada: Kolbudy [0006]
Ulica: Dworcowa

LEGENDA:

- Proj. linia kablowa nn 0,4kV
- dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Proj. słup linii nn 0,4kV
- Demontaż linii napowietrznej nn 0,4kV

—

•

x x x

105/8

105/2

115

113/2

114

113/1

112/3

112/14

122

119/2

Uzgodniono dokumentację
Tytuły prawne do nieruchomości

2025-04-11

Specjalista Wiodący
ds. Nieruchomości Energetycznych
Przemysław Różyński

Ratel Sp. z o.o.

ul. Różana 41, 83-033 Gorzbień Wielki
NIP: 604-023-96-50, REGON: 525385344
firma.ratel@wp.pl, tel.: 502-601-529